

ORIGINALE



Centro Italiano Lotta Sovraindebitamento Economico

Organismo Composizione della Crisi

Con Competenza territoriale nel circondario del

Tribunale

di

Reggio Calabria

Procedura n. 18/21 R.G.D.A CILSE RC : [REDACTED]

Attestazione di fattibilità della proposta di Accordo di Composizione della Crisi

ex art. 9 co. 2 Legge 3/2012

Professionista nominato a svolgere i compiti e le funzioni attribuiti agli

O.C.C. ex art.9 co. 2 Legge 3/2012: Dott. Antonino Spanò

Relazione ex art.9 co. 2 Legge 3/2012.

DEBITORE [REDACTED] nato a [REDACTED] residente in [REDACTED]
CA [REDACTED]

GESTORE DELLA CRISI: Dott. Spanò Antonino, iscritto all'Albo Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Reggio Calabria al n. 327/A, nato a Reggio Calabria il 29/01/1969, con studio in Reggio Calabria (RC) Via Demetrio Tripepi n° 92, telefono 3519451627;

PEC : nino.spano@legalmail.it ;

E-MAIL : nino.spanorc@gmail.com

AVVOCATO DELLA PROCEDURA: Avv. Francesco Guarnaccia, con studio in Via Nazionale 1 Trav. I, Cap 89064, Saline Joniche, comune di Montebello Jonico, C.F.: GRNFNC90L10H224Z.

PEC: Avv.francesco.guarnaccia@pec.it

PROT.20220711 R264-18

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Mail: Francesco.guarnaccia90@gmail.com

ADVISOR: Dott. Luciano Siviglia, con studio in Via Luigi Einaudi n.23, Cap 89063, sito a Melito di Porto Salvo (RC), C.F.: SVGLCN86T01M018T;

PEC: Dott.luciano.siviglia@pec.it

e-mail: lucianosiviglia@hotmail.it.

ORGANISMO DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI CILSE - REGGIO CALABRIA ISCRITTO AL N. 264 DELLA SEZIONE A) DEL REGISTRO DEGLI ORGANISMI DI COMPOSIZIONE DELLA CRISI TENUTO PRESSO IL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA AI SENSI DEL D.M. 202/2014

PROCEDIMENTO REGISTRO DEGLI AFFARI OCC CILSE REGGIO CALABRIA: N. 18/2021

Sommario

PREMESSA	5
Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori	7
Tabella 1: Dati anagrafici del Debitore [REDACTED]	7
Dati anagrafici del contribuente [REDACTED]	8
Dati ditta individuale [REDACTED]	9
CERTIFICATO ANAGRAFE NAZIONE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE	10
.....	11
Dichiarazione di conformità all'originale ex art.47 D.P.R. N.445 DEL 28/12/2000.....	12
Cause dell'indebitamento e sull'incapacità di adempiere alle obbligazioni assunte.	13
Situazione Giurisdizionale	15
CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE [REDACTED] (ALL.16)	16
ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE	17
Tabella 2: Riassunto situazione debitoria	17
TABELLA 3: SITUAZIONE DEBITORIA [REDACTED]	18
.....	29
Ammissibilità alla procedura	30
Presupposto soggettivo	30
Presupposto oggettivo.....	30
L'esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori.....	30
Indicazione della eventuale esistenza di crediti eventualmente rientranti nella categoria di cui all'art. 7, comma 1 III periodo (tributi costituenti risorse proprie dell'UE) e di crediti impignorabili	31
Inesistenza di Atti in frode ai creditori.....	35
Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni.....	36
Graduazione dei crediti e percentuali di soddisfazione.....	36
Situazione patrimoniale e reddituale del debitore.....	37
Informazioni economico patrimoniali.....	38
Tabella 3: SITUAZIONE PATRIMONIALE IMMOBILIARE - ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE [REDACTED]	38
Descrizione patrimonio immobiliare:	38
Descrizione patrimonio mobiliare del Sig [REDACTED]	39
Spese correnti necessarie al sostentamento dei debitori e della sua famiglia.....	44
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte	45
Prerogativa del piano e regolarità delle modalità preposte	46

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

L'Accordo di Composizione proposto	46
Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio	47
Spese prededucibili	49
PERCENTUALI DI VOTO (ESCLUSE SPESE PREDEDUCIBILI)	51
GRAFICO % DI VOTO	53
Giudizio sulla convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria	54
Sintesi dell'Accordo di Composizione della Crisi:	55
ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI	56
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE SITUAZIONE DEBITORIA	58
Documentazione esaminata [REDACTED]	59
CHECKLIST	59

PREMESSA

Il sottoscritto Dott. Spanò Antonino, iscritto all'Ordine dei ODCEC della provincia di RC al num. n. 327/A, con studio in Reggio di Calabria in Via Demetrio Tripepi n° 92, è stato nominato dall'OCC di Reggio Calabria, quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi, ai sensi del comma 9 dell'art. 15 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento richiesta da [redacted] nato [redacted] residente a [redacted]
[redacted]

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 28 della l.f.;
- non essere legato al Debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non essere in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non essere coniuge, parente o affine entro il quarto grado del Debitore o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non essere legato al Debitore o alle società controllate dal Debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del Debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'art. 7 Legge n.3 del 27 gennaio 2012, e cioè il Debitore:

- a) risulta essere in stato di *sovraindebitamento* così come definito dal comma 2 lett. a) dell'art. 6 della legge n.3 del 27 gennaio 2012¹;
- b) ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- c) non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- d) non ha fatto ricorso, nei precedenti cinque anni, ad uno dei procedimenti di cui agli articoli 14 e 14-bis della L. n. 3/2012;
- e) non ha subito, per cause a loro imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore.

Lo scopo del presente incarico è quello di attestare, ai sensi dell'art. 9 della Legge n.3 del 27 gennaio 2012, la fattibilità della proposta di Accordo di ristrutturazione dei debiti formulato dal Debitore.

Verificare la veridicità dei dati contenuti nella proposta e negli allegati ai sensi dell'art. 15 comma 6 della legge n.3/2012.

La proposta di accordo come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'art. 9, comma 2 della Legge 3/2012; in particolare:

- l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute;
- l'elenco di tutti i beni del Debitore e degli eventuali atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni;
- dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni;
- attestazione di fattibilità del piano da parte dell'OCC, ai sensi dell'art. 9 comma 2 della legge n.3 del 27 gennaio 2012;
- l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento dei debitori e della sua famiglia;
- composizione del nucleo familiare;
- le scritture contabili degli ultimi tre esercizi;
- dichiarazione che ne attesta la conformità all'originale
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di Reggio Calabria.

¹ Il comma 2 lettera a) dell'art. 6, della legge n.3 del 27 gennaio 2012 definisce come **sovraindebitamento**: *"la situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, ovvero la definitiva incapacità del Debitore di adempire regolarmente le proprie obbligazioni"*.

Informazioni circa la situazione familiare dei Debitori

Tabella 1: Dati anagrafici del Debitore [REDACTED]

	Dati del Debitore Agati Demetrio
Tipologia	Persona Fisica
Titolo Personale	Sig.
Cognome	[REDACTED]
Nome	[REDACTED]
C.F.	[REDACTED]
Comune di nascita	[REDACTED]
Data di nascita	[REDACTED]
Comune di residenza	[REDACTED]
Indirizzo di residenza	[REDACTED]
CAP	[REDACTED]
Situazione occupazionale	[REDACTED]
Ruolo Procedura	Debitore

Dati anagrafici del contribuente [REDACTED]

ALL 57



Data: 09/05/2022 - Ore: 12:02:14
Utente: [REDACTED]

Dati ANAGRAFICI
del contribuente [REDACTED]

Dati ANAGRAFICI

nome [REDACTED]
cognome [REDACTED]
nato [REDACTED]
Domiciliato in [REDACTED]

Precedenti Domicili Fiscali

- [REDACTED]
- [REDACTED] (e)
- [REDACTED] (e)
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED] a decorrere dal 21/3/2008
- [REDACTED]

Uffici associati al Domicilio Fiscale

UFF. TERR. DI REGGIO CALABRIA (TDM)
D.P. DI REGGIO CALABRIA (TD6)
DR DELLA CALABRIA (919)

Accordo di Ristrutturazione dei Deb [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Dati ditta individuale [REDACTED]



Data: 09/05/2022 - Ora: 12:02:14

ALL [REDACTED]

Dati ANAGRAFICI
del contribuente [REDACTED]

Dati ANAGRAFICI

Dati Identificativi della Ditta Individuale

Denominazione [REDACTED]
non autorizzata ad effettuare operazioni intracomunitarie
Stato ATTIVA
Attività esercitata: [REDACTED] DATI (631119)
Luogo di esercizio: [REDACTED]
a decorrere dal 1/8/2011 (fonte del dato C.C.I.A.A.)
Domicilio: [REDACTED]

Dati del Depositario delle Scritture Contabili

Codice Fiscale [REDACTED]
Data Identificativa [REDACTED]
Data di nascita [REDACTED]

CERTIFICATO ANAGRAFE NAZIONE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Protocollo ANPR: 889930676

ALL 9



Ministero dell'Interno
DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI INTERNI E TERRITORIALI

ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

**Certificato contestuale Anagrafico di nascita, di
Cittadinanza,
di Esistenza in vita, di Residenza,
di Stato civile, di Stato di famiglia con rapporti di
parentela**

La Direzione Centrale per i Servizi Demografici

A norma dell'art. 33 del D.P.R. 30/5/1989, N. 223;

Visti i dati registrati dal [REDACTED]

Certifica che nell'ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

Risulta nato il 07/04/1972 in [REDACTED]

Atto N. 2 parte 1 serie [REDACTED] anno 1972

Risulta di stato libero.

Risulta iscritto nella famiglia anagrafica così composta:

Intestatario Scheda

Cognome [REDACTED]

Nome [REDACTED]

[REDACTED] N. 7 parte 7 serie A - anno 1972

(C.F. [REDACTED])

Risulta in possesso della cittadinanza ITA;TANA.

Risulta in data odierna iscritto nell'Anagrafe Nazionale della Popolazione Residente.

Risulta iscritto all'indirizzo:

Data 20/05/2022

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Protocollo ANPR: 889930676



Ministero Interno Direz. centr. Serv. Demograf.

IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA
AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI (art. 40 DPR 28 dicembre 2000,
n.445)

Rilasciato in esenzione da imposta di bollo per uso:
PROCESSUALE (certificati da produrre nel procedimento) - art. 18 DPR 30.5.2002, n. 115 e
Circ. Agenzia delle entrate, 14.8.2002, n. 70/E

Riscossi Euro 0,00 per diritti di segreteria

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Dichiarazione di conformità all'originale ex art.47 D.P.R. N.445 DEL 28/12/2000

Dr.ssa Patrizia Crucitti
DOTTOR COMMERCIALISTA
REVISORE CONTABILE
Via Ferrovia 12, Saline Ioniche
89064 Montebello Ionico (RC)
C.F.: CRCTPR/67A43H224C - P.I. 01317530804

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE

EX ART. 47 D.P.R. n.445 DEL 28/12/2000.

La sottoscritta Dr.ssa Patrizia Crucitti, nata a Reggio Calabria il 03/01/1967, ed ivi residente in via Ferruccio 7, con studio a Montebello Ionico in via Ferrovia 12, località Saline Ioniche, iscritta all'ODCEC di Reggio Calabria al n 232/A, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi degli art. 4 e 6 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, sotto la sua responsabilità,

dichiara e attesta

ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000:

- -che la copia del Conto economico degli anni 2018, 2019 e 2020;
- -che la copia del registro dei corrispettivi degli anni 2019, 2020 e 2021;
- -che la copia del registro delle vendite degli anni 2019 e 2020;
- -che la copia del registro degli acquisti degli anni 2019, 2020 e 2021;

sono conformi agli originali, regolarmente tenuti nelle scritture contabili.

Montebello Ionico, 15/06/2022

Dr.ssa Patrizia Crucitti


Cause dell'indebitamento e sull'incapacità di adempiere alle obbligazioni assunte.

Il sig. [REDACTED] non coniugato, ha sempre risieduto, ([REDACTED]).

Difatti ha, sin dall'età adolescenziale, collaborato (quale pasticciere e barista/banconista) nell'azienda del padre [REDACTED]
[REDACTED] esercente l'attività di bar, pasticceria, gelateria e rosticceria.

L'attività, operante sin dal 1972, nel corso dei decenni si era affermata quale punto di riferimento del settore nell'area del basso jonio reggino; pertanto, anche conscio della floridità degli affari, [REDACTED] accettava la donazione dell'azienda effettuata il 26.09.2012 dal padre, che, intanto, aveva raggiunto l'età pensionabile.

Tuttavia, la gestione di [REDACTED] non si è rivelata vincente così che, complici anche una serie di investimenti commerciali sbagliati, non è riuscito a dare continuità alla strategia che aveva contraddistinto, positivamente, la gestione paterna.

In questo contesto, inizia a maturare la situazione debitoria, inizialmente tamponata grazie anche all'aiuto economico offerto dal padre; si precisa, fin da ora, che i debiti si riferiscono quasi interamente all'attività commerciale [REDACTED] situazione debitoria nei confronti di Agenzia delle Entrate, INAIL, Caffè Mauro).

Il debito con AMCO, invece, è un debito "ereditato" dal padre (fido non pagato e interessi)

I residui debiti (ben vero, modesti nell'importo) si riferiscono al mancato pagamento del Bollo Auto (Regione Calabria) e Tributi (Comune di Montebello Jonico).

Infine, vi è una segnalazione alla Centrale di Allarme Interbancaria (data inizio 06.02.2019 – data fine 04.07.2023), riferibile alla scoperta di un assegno emesso per il pagamento di una fornitura di mandorle (il cui prezzo è stato, comunque, in seguito saldato).

Improvvisamente, nel 2018, il padre del ricorrente è venuto a mancare.

Oltre all'immenso dolore per la grave perdita [REDACTED] si è ritrovato a dover fronteggiare la posizione debitoria, senza quell'aiuto che il padre aveva sempre garantito negli ultimi anni.

A ciò, si aggiunga la grave crisi economica che la pandemia ha provocato in particolar modo nel settore della somministrazione di bevande e alimenti, tanto che negli anni 2020 e 2021 il fatturato si è assestato ai minimi storici. Si evidenzia, comunque, che pur se in notevole affanno economico [REDACTED] ha sempre corrisposto gli emolumenti ai lavoratori assunti alle dipendenze del bar – pasticceria (ad oggi, a causa della recessione degli affari, è rimasto solo una dipendente), ben consapevole dei sacrifici che si affrontano nel prestare attività lavorativa all'interno del bar – pasticceria (e annesso laboratorio).

Accordo di Ristrutturazione dei [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Dunque, tali ultime evenienze, in uno con l'inesperta gestione imprenditoriale, hanno reso insuperabile l'ormai notevole esposizione debitoria, aumentata esponenzialmente nel corso degli anni.

Ad ogni buon fine, si ritiene che la grave situazione debitoria non possa essere addebitata a comportamenti rovinosi o improvvisti del ricorrente, poiché i debiti sono maturati nell'ambito della gestione di un'attività commerciale che fino a pochi anni addietro si presentava florida e solida.

Però, l'insanabile squilibrio venutosi a creare tra entrate ed uscite ha determinato una oggettiva impossibilità ad onorare in maniera regolare gli impegni economici assunti, creando una situazione di sovraindebitamento. Si aggiunge, infine, che il ricorrente è sempre stato affettivamente legato al bar - pasticceria di cui è proprietario, non solo perché rappresenta (pur tra mille difficoltà) l'unica fonte di sostentamento, ma anche perché richiama gli affetti antichi (in particolare quello paterno), radicati nella memoria ancestrale: un legame sempre coltivato (ha fin da adolescente collaborato con il padre nel laboratorio di pasticceria), tanto che [REDACTED] [REDACTED] sempre vissuto [REDACTED] (do altre occasioni lavorative fuori Regione) per dedicarsi unicamente [REDACTED]

Ecco perché ha accettato quella donazione nel 2012, pur non avendo la necessaria esperienza imprenditoriale.

Proprio ispirato da questi valori, il ricorrente intende adire l'Ill.mo Tribunale di Reggio Calabria, al fine di cercare di ripianare definitivamente la situazione debitoria e, successivamente, diridare lustro all'attività commerciale di cui è titolare.

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Situazione Giurisdizionale

È riportato di seguito il riscontro Pec della Procura di Reggio Calabria ricevuto in data 11/01/2022 (ALL.N°16).

RELATIVAMENTE AL DEBITORE:

1) [REDACTED]

di poter avere accesso, come disposto dall'art. 15 comma 9 Legge 3/2012, alle informazioni relative alle eventuali situazioni debitorie/creditorie in capo al soggetto.

Reggio Calabria, 05/01/2022

PROCURA DISTRETTUALE DELLA REPUBBLICA
REGGIO CALABRIA

LISTO CARICHI PENDENTI
NULLA

Reggio Cal. 5 GEN 2022

Il Consigliere
Michele Radele



Firma

Antonio Spar

Per agevolare l'attività di questo OCC registrato al n. 264 dell'albo tenuto presso il Ministero della Giustizia si prega di inviare risposta entro e non oltre giorni 3 dal ricevimento della presente al seguente indirizzo PEC: cilseocc.rc@pec.it.

CERTIFICATO DEL CASELLARIO GIUDIZIALE



Ministero della Giustizia

Sistema Informativo del Casellario
Certificato del Casellario Giudiziale

(ART. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N.313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012)

CERTIFICATO NUMERO: 417/2022/R

Al nome di:

Cognome

Nome

Data di nascita

Luogo di Nascita

Sesso

M

sulla richiesta di: CILSE DI REGGIO CALABRIA (PROT. N° 0000 del 05/01/2022)
per uso: AMMINISTRATIVO (ART. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N.313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012)

Si attesta che nella Banca dati del Casellario giudiziale risulta:

NULLA

ESTRATTO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA

REGGIO CALABRIA, 07/01/2022 08:54



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CERTIFICATIVO

Il Cancelliere
M. Scudato Fedele

Il certificato sopra esteso viene rilasciato in data odierna, a seguito di richiesta della pubblica amministrazione / gestore di pubblici servizi finalizzata all'accertamento d'ufficio di stati, qualità e fatti ovvero al controllo sulla veridicità della dichiarazione sostitutiva presentata dall'interessato (articoli 43, 46 e 71 d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445).

Resta fermo il divieto di utilizzare eventuali dati personali, e dati giudiziari in particolare, non indispensabili allo specifico adempimento previsto nell'ambito del procedimento amministrativo cui si riferisce la richiesta, ai sensi del d.lgs. 30/05/2003, n. 196 e succ. mod. (codice in materia di protezione dei dati personali).

SEGUE CERTIFICATO N° 417/2022/R. EMESSO DA: CASELLARIO GIUDIZIALE - PROCURA DELLA REPUBBLICA PRESSO IL TRIBUNALE DI REGGIO CALABRIA
Pag. 2 di 2

**** AVVERTENZA ****

Certificato del casellario giudiziale - (ART. 28, comma 3 D.P.R. 14/11/2002 N.313 - D. DIRIG. MIN. GIUSTIZIA 05/12/2012) - al nome di:

Cognome Nome Luogo di nascita Data di nascita Sesso Paternità Codice Fiscale

Si attesta che nella Banca dati del Casellario Europeo NULLA risulta.

ESPOSIZIONE DELLA SITUAZIONE DEL DEBITORE

Sono state fornite dal Debitore le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

Tabella 2: Riassunto situazione debitoria

TIPOLOGIA DEBITO	Debito Residuo
Tributi	€ 116.767,42
Mutuo chirografario	€ 38.101,56
Mutuo Ipotecario immobiliare	€ 24.015,53
Spese procedura prededucibili	€ 13.717,32
Mutuo Ipotecario mobiliare	€ 3.747,21
TOTALE SITUAZIONE DEBITORIA:	
€ 196.349,04	

Il debito residuo totale accertato è pari a € 196.349,04.

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

TABELLA 3: SITUAZIONE DEBITORIA

Di seguito di riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati:

Tipologia debito	Creditore	Debito Residuo	ALL. N°
Spese prededucibili OCC*	1- OCC- Organismo di Composizione della crisi Protocollo.cilserc@pec.it	€ 8.267,32	ALL.N°85
Spese prededucibili Advisor	2- Dott. Luciano Siviglia Dott.luciano.siviglia@pec.it	€ 2.850,00	ALL.N°76
Spese prededucibili Avvocato*	3- Avv. Francesco Guarnaccia Avv.francesco.guarnaccia@pec.it	€ 2.600,00	ALL.N°78
Tributi (privilegiato)	4- Agenzia delle Entrate Riscossione cal.procedure.cautelari.immob.conc@pec.agenziariscossione.gov.it	124.570,29€	ALL.N°29 E 30
Tributi (privilegiato)	5- Regione Calabria - Dipartimento Economia e Finanze, Settore Gestione Tassa Automobilistica autotutele.bilancio@pec.regione.calabria.it	848,22€	ALL.N°22
Tributi (privilegiato)	6- INAIL reggiocalabria@postacert.inail.it	1.238,55€	ALL.N°24
Tributi (privilegiato)	7- Comune di Montebello Ionico Protocollo.montebello@asmepec.it	2.268,00€	ALL. N°25
Privilegiato/Chirografario	8- AMCO amco@pec.amco.it	37.219,59€	ALL. N°12
Chirografario	9- Caffè Mauro S.P.A. caffemauro@legalmail.it	16.487,07€	ALL. N°10
	TOTALE AL NETTO DEI PREDEDUCIBILI	€ 182.631,72	
	TOTALE AL LORDO DEI PREDEDUCIBILI	€ 196.349,04	

Dall' esame dell'accordo e della documentazione consegnata allo scrivente, oltre che dalle informazioni fornite, i debiti in capo al debitore sono risultati i seguenti:

**Accordo di Ristrutturazione dei [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

1) Posizione debitoria nei confronti di Agenzia Entrate-Riscossione (ALL.N°29- 30):

Agenzia delle Entrate Riscossione risulta essere creditrice nei confronti de [REDACTED] per un importo totale di €124.570,29. Tale importo viene così distinto:

A. In data 29/04/2019 il [REDACTED] ha fatto richiesta di definizione agevolata (rottamazione-ter) dei carichi affidati all'Agenzia Entrate-Riscossione (prot. W-201904290112570). La richiesta è stata accolta e alla data odierna il debito residuo relativo alla rottamazione, come riportato in riscontro pec del 13/01/2022 (ALL.N°), viene segnalato dalla creditrice nel seguente modo:

-Totale Privilegiato: 15.316,78 €

-Totale Chirografario: 5.694,90 €

*Totale Generale: 21.011,68 €.

**In tale importo sono comprese le seguenti cartelle di pagamento (carichi non definitivamente accertati):*

- cartella di pagamento n.09420160028644655 sospesa per rottamazione, anno di imposta 2013, notificata il 12/02/2017 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione unico, per un debito di Euro 4.641,52 interamente sospeso;
- cartella di pagamento n.09420150014945368 sospesa per rottamazione, anno di imposta 2012, notificata il 22/01/2016 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione unico, per un debito di Euro 272,22 interamente sospeso;

Tali cartelle sono indicate nella Certificazione dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria inviata dall'Agenzia delle Entrate quale riscontro pec del 13/01/2022 (ALL.N°29).

Per il dettaglio sulla corrispondenza emersa a seguito delle verifiche effettuate si veda allegato n°.

Si riporta di seguito la tabella riassuntiva degli enti coinvolti ed il prospetto generale dei ruoli oggetto di rottamazione:

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Tabella riepilogativa degli Enti Creditori presenti sui Ruoli dei documenti :

Cod.	Descrizione Ente	Cod. Ufficio	Denom. Ufficio
00001	Amministrazione finanziaria	8 TOM	Dir provie di Reggio Calabria ufficio terr Reggio Calabria
00002	I.N.P.S.	0 670000	Sece di Reggio Calabria
00003	I.N.A.I.L.	0 36300	I.N.A.I.L. sece di Reggio Calabria
06087	Comune di Reggio di Calabria	F 1	Poliza Urbana
12392	Prefettura di Reggio di Calabria		Prefettura di Reggio di Calabria
19000	Camera di commercio	0 CRCN10	Ufficio dinto annuale di Reggio di Calabria

Tabella Tributi:

Cod.	Descrizione Tributo
010	IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO
014	I.V.A. INTERESSI
043	I.V.A. SANZIONE PECUNIARIA
0961	DIRITTO ANNUALE ISCR ALBI E REGISTRI CAMERALI
0962	DIRITTO ANNUALE ISCR ALBI REG CAM SANZ. PECUN
0992	DIRITTO ANNUALE CAMERA DI COMMERCIO - INTERESSI
385A	ADDITIONALE REGIONALE ALL'IRPEF
306A	ADDITIONALE REGIONALE ALL'IRPEF - SANZIONE ART.1
387A	ADDITIONALE REGIONALE ALL'IRPEF - INTERESSI ART.2
4001	IRPEF IMPOSTA PERSONE FISICHE
4105	SANZ. PECUN. OMESSO/RITARDATO VERSAMENTO IRPEF
4110	INTERESSI RITARD ISCR. DPR N.602/73 IRPEF
5010	CONTRAV/CODICE STRADA L.689/81 IPREFETTURA B- ERA
5011	CONTRAV/CODICE STRADA MAGG L. 689/81 IPREFETTURA B
5242	CONTRAV/COD.STRADA L.689/81 AMMINISTRAZIONE COMUNA
5243	CONTRAV/COD.STRADA MAG L.689/81 AMMINISTRAZIONE CO
5354	CONTRAV/CODICE DELLA STRADA-RECUPERO SPESE L.689/8
8015	INAIL SANZIONI CIVILI RATE PREMIO
8023	INAIL SANZ. CIVILI REGOAZIONI PREMIO
8050	MODELLO DM 10
8055	SOMME AGGIUNTIVE
8065	MODELLO DM/10 RETTIFICATIVO
8070	CONTRIBUTI IVS FISSI/PERCENTUALE ENTRO IL MINIMALE
8071	SOMME AGGIUNTIVE SU CONTRIBUTI IVS FISSI O ENTRO M
8073	SOMME AGGIUNTIVE TARDIVO VERSAMENTO CONTRIBUTI FIS
8092	INPS - INTERESSI DI MORA
8094	CONTRIBUTI IVS FISSI/PERCENTUALE SUL MINIMALE
8095	SOMME AGGIUNTIVE OMESSO VERSAMENTO CONTRIBUTI IVS

Cod.	Descrizione Tributo
8097	SOMME AGGIUNTIVE TARDIVO VERSAMENTO CONTR. IVS FIS
8340	INPS Spese di notifica
8934	I.N.A.I.L. - Premio I rata
8936	I.N.A.I.L. - Premio II rata
8938	I.N.A.I.L. - Premio III rata
8940	I.N.A.I.L. - PREMIO IV RATA
8988	PREMIO E II RATA
9364	ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-AUTOTAS
9365	ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-AUTOTAS
9366	ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-AUTOTAS

RIEPILOGO TOTALE - Numero Documenti: 25

Totale Importi a Debito	
Importo imposta residuo scaduto	15.673,36
Importo Interessi di Mora	3.935,92
Importo Aggio Coattivo	1.391,68
Importo Dint di Notifica	0,96
Importo Spese TABELLARI	3,76
Importo Spese a Pie di Lista	0,00
Importo Spese di Revoca	0,00
Totale Generale	21.011,68

RIPARTIZIONE DEI CREDITI

Importo Chirografato	Importo Privilegio	Grado	Art.	Note
5.694,90				
	8.675,78	1	RN0084	art. 2753 e 2749 c.c. n. 1 art. 2778 c.c.
	501,87	1	RN0087	art. 2754 c.c. e 4 p.3 D.L. 9/10/89 n. 338 n. 1 art. 2778 c.c.
	18,25	8	RN0086	art. 2754 c.c. n. 8 art. 2778 c.c. (50%)
	852,87	8	RN0090	art. 2754 e 2749 c.c. n. 8 art. 2778 c.c. (50%)
	3.720,39	18	RN0078	art. 2752 e 2749 c.c. n. 18 art. 2778 c.c.
	1.547,62	19	RN0080	art. 2752 e 2749 c.c. n. 19 art. 2778 c.c.
5.694,90	15.316,78			Totale Ripartizioni
	21.011,68			Totale Generale

B. Ruoli rimasti fuori dalla richiesta di definizione agevolata (rottamazione-ter) ed aggiornati alla data odierna:

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

-Totale Privilegiato: 97.095,87 €

-Totale Chirografario: 6.462,64 €

*Totale Generale: 103.558,61 €.

***In tale importo sono comprese una parte delle cartelle di pagamento indicate nella Certificazione dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria che, unitamente alle cartelle già riportate sopra e rientranti nella definizione agevolata, costituiscono la totalità delle cartelle presenti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria. Inoltre, in tale importo sono compresi anche gli accertamenti relativi al pagamento della Tassa Automobilistica.**

1) Di seguito cartelle risultanti al Sistema Informativo dell'Anagrafe Tributaria:

- definitivamente accertati:

- cartella di pagamento n.09420190020374270, anno di imposta 2016, notificata il 14/10/2019 al contribuente in oggetto, derivante da ruoli liquidazione i.v.a., per un debito di Euro 2.099,27;
- cartella di pagamento n.09420190020374270, anno di imposta 2018, notificata il 14/10/2019 al contribuente in oggetto, derivante da irrogazione sanzioni, per un debito di Euro 508,75;
- cartella di pagamento n.09420190011915116, anno di imposta 2015, notificata il 19/06/2019 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione 770 semplificato, per un debito di Euro 1.723,55;
- cartella di pagamento n.09420190000438815, anno di imposta 2015, notificata il 04/02/2019 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione unico, per un debito di Euro 10.014,99;
- cartella di pagamento n.09420180021562970, anno di imposta 2015, notificata il 30/01/2019 al contribuente in oggetto, derivante da liquidazione Irap controllo centralizzato, per un debito di Euro 1.205,01;
- cartella di pagamento n.09420180019967721, anno di imposta 2015, notificata il 28/01/2019 al contribuente in oggetto, derivante da ruoli liquidazione i.v.a., per un debito di Euro 1.588,59;
- cartella di pagamento n.09420180001976261, anno di imposta 2014, notificata il 19/05/2018 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione unico, per un debito di Euro 12.478,94;
- cartella di pagamento n.09420170015691354, anno di imposta 2014, notificata il 14/02/2018 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione 770 semplificato, per un debito di Euro 1.470,57;
- cartella di pagamento n.09420170014868409, anno di imposta 2014, notificata il 13/01/2018 al contribuente in oggetto, derivante da liquidazione Irap controllo centralizzato, per un debito di Euro 1.825,90;
- cartella di pagamento n.09420160023782674, anno di imposta 2013, notificata il 17/11/2016 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione 770 semplificato, per un debito di Euro 1.211,29;
- cartella di pagamento n.09420160023782674, anno di imposta 2013, notificata il 17/11/2016 al

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

contribuente in oggetto, derivante da liquidazione Irap controllo centralizzato, per un debito di Euro 1.167,96;

- cartella di pagamento n.09420160003995211, anno di imposta 2012, notificata il 09/05/2016 al contribuente in oggetto, derivante da ruoli liquidazione i.v.a., per un debito di Euro 3.073,11;

- non definitivamente accertati:

- cartella di pagamento n.09420210013863125, anno di imposta 2017, intestatario in oggetto, consegnata al concessionario il 10/06/2021 e non notificata, derivante da modello liquidazione unico, per un debito di Euro 5.586,82;

- cartella di pagamento n.09420210009659828, anno di imposta 2017, intestatario in oggetto, consegnata al concessionario il 25/05/2021 e non notificata, derivante da liquidazione irap controllo centralizzato, per un debito di Euro 611,34;

- cartella di pagamento n.09420210006106420, anno di imposta 2019, intestatario in oggetto, consegnata al concessionario il 10/02/2021 e non notificata, derivante da liquidazione liquidazioni periodiche iva, per un debito di Euro 978,00;

- cartella di pagamento n.09420200003479486, anno di imposta 2016, notificata il 20/09/2021 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione 770, per un debito di euro 1.069,87; • cartella di pagamento n.09420200000223678, anno di imposta 2016, notificata il 27/09/2021 al contribuente in oggetto, derivante da modello liquidazione unico, per un debito di Euro 7.911,64;

- cartella di pagamento n.09420190022918531, anno di imposta 2016, notificata il 27/09/2021 al contribuente in oggetto, derivante da liquidazione Irap controllo centralizzato, per un debito di euro 694,79;

Tali cartelle sono indicate nella Certificazione dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'Anagrafe Tributaria inviata dall'Agenzia delle Entrate quale riscontro pec del 13/01/2022 (ALL.N°28). Per il dettaglio sulla corrispondenza emersa a seguito delle verifiche effettuate si veda allegato n°28.

2) Si riporta di seguito, inoltre, l'elenco degli accertamenti indicati dalla Regione Calabria in riscontro pec del 03/01/2022 che sono stati trovati in corrispondenza nei ruoli indicati da Agenzia Entrate-Riscossione (ALL.N°22). Per il dettaglio sulle corrispondenze si veda allegato n°22.

- accertamento nr. 2634508 - periodo 2013/2014 - euro 380,12;
- accertamento nr. 3000548 - periodo 2015 - euro 188,02;
- accertamento nr. 3272458 - periodo 2016 - euro 189,90;

Totale: 758,04€

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Si precisa che tale importo è riferito agli accertamenti relativi alla Tassa Automobilistica che rientrano nel debito nei confronti Agenzia Entrate-Riscossione.

In conclusione, si riporta di seguito la tabella riassuntiva degli enti coinvolti ed il prospetto generale dei ruoli rimasti fuori dalla rottamazione:

Tabella riepilogativa degli Enti Creditori presenti sui Ruoli dei documenti :

Cod.	Descrizione Ente	Cod. Ufficio	Denom. Ufficio
00001	Amministrazione finanziaria	7 TD7	Dir.prov.le di Reggio Calabria - ufficio controlli
00001	Amministrazione finanziaria	8 TDM	Dir.prov.le di Reggio Calabria-ufficio terr.Reggio Calabria
00002	I.N.P.S.	0 670000	Sede di Reggio Calabria
00003	I.N.A.I.L.	0 36300	I.N.A.I.L. sede di Reggio Calabria
06060	Comune di Montebello Jonico	A 1	Ufficio Tributi
12392	Prefettura di Reggio di Calabria	0 ASSAP	PREFETTURA DI REGGIO CALABRIA SANZASSEGNI SENZA AUTOR.
19000	Camera di commercio	0 CRCN10	Ufficio diritto annuale di Reggio di Calabria
46178	Direzione provinciale del lavoro di Reggio Calabria		Direzione provinciale del lavoro di Reggio Calabria
46189	Regione Calabria	0 7	REGIONE CALABRIA U.O. TASSE AUTOMOBILISTICHE

Tabella Tributi:

Cod.	Descrizione Tributo
010I	IMPOSTA SUL VALORE AGGIUNTO
014I	I.V.A. INTERESSI
043I	I.V.A. SANZIONE PECUNIARIA
096I	DIRITTO ANNUALE-ISCR.ALBI E REGISTRI CAMERALI
0962	DIRITTO ANNUALE-ISCR.ALBI REG.CAM.SANZ. PECUN
0992	DIRITTO ANNUALE CAMERA DI COMMERCIO - INTERESSI
100I	RIT.FONTE RETRIBUZ.PENS.TRASFERTE MENS.AGG.
101A	RIT.SU INDENNITA' PER CESSAZIONE RAPPORTO DI LAV
101B	RIT.SU IND.PER CESSAZ.NE RAPPORTO LAVORO-SANZIONI
1040	RIT.FONTE REDD LAV AUT ARTI E PROFESSIONI
1080	RIT. FONTE SANZ. PECUN. OMESSO RITARD.VERSAM.
1085	RIT. FONTE INTERESSI OMESSO RITARDATO VERSAMENTO
1B66	TASSA AUTOMOBILISTICA ART.17 LEGGE 449/97
1B67	TASSA AUTOMOBILISTICA ART.17 LEGGE 449/97 - INTERE
1B68	TASSA AUTOMOBILISTICA ART.17 LEGGE 449/97 - SANZIO
1C89	MAGG.RIT.PAG.REC SPESE PROCED.L 689/81(DIREZ. PROV
1D35	TASSA AUTOMOBILISTICA ART.17 LEGGE 449/97 - ALTRI ONERI
1G45	SANZIONI AMMINISTRATIVE LEGGE 386/1990 ASSEGNI
1G46	MAGGIORAZIONI SANZIONI AMM.LEV.E LEGGE 386/1990 ASSEG
1L50	RECUPERO SPESE LEGGE 386/1990 ASSEGNI
2R60	IMPOSTA MUNICIPALE UNICA
2R61	IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - INTERESSI
2R62	IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - SANZIONE
2R63	IMPOSTA MUNICIPALE UNICA - SPESE
380A	IRAP SALDO

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Cod.	Descrizione Tributo
383A	IRAP SANZIONE - RITARDATI OD OMESSI VERSAMENTI
384A	IRAP - INTERESSI PER RITARDATA ISCRIZIONE A RUOLO
385A	ADDITIONALE REGIONALE ALL' IRPEF
386A	ADDITIONALE REGIONALE ALL' IRPEF - SANZIONE ART.1
387A	ADDITIONALE REGIONALE ALL' IRPEF - INTERESSI ART 2
4001	IRPEF IMPOSTA PERSONE FISICHE
4105	SANZ. PECUN. OMESSO/RITARDATO VERSAMENTO IRPEF
4110	INTERESSI RITARD.ISCR. DPR N.602/73 IRPEF
5094	Rec spese proced.I 689/81(Direz. Prov. Lavoro)erario-TPS
5440	SANZ.AMM.L.689/81(DIREZ.PROV.LE DEL LAVORO) ERARIO
5441	MAGG.RIT.PAG.L.689/81(DIREZ.PROV.LE LAVORO) ERARIO
8014	INAIL RATE PREMIO
8015	INAIL SANZIONI CIVILI RATE PREMIO
8022	INAIL REGOLAZIONI PREMIO
8023	INAIL SANZ. CIVILI REGOLAZIONI PREMIO
8050	MODELLO DM 10
8055	SOMME AGGIUNTIVE
8070	CONTRIBUTI IVS FISSI/PERCENTUALE ENTRO IL MINIMALE
8071	SOMME AGGIUNTIVE SU CONTRIBUTI IVS FISSI O ENTRO M
8073	SOMME AGGIUNTIVE TARDIVO VERSAMENTO CONTRIBUTI FIS
8078	CONTRIBUTI IVS A PERCENTUALE SUL REDDITO ECCEDENTI
8079	SOMME AGGIUNTIVE TARDIVO VERSAMENTO CONTR. IVS A P
8080	SOMME AGGIUNTIVE SU CONTRIBUTI IVS A PERCENTUALE
8340	INIG Spese di notifica
8858	IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI
8859	SANZ. PECUN.-IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI
8861	INTERESSI - IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI
8878	RECUPERO SPESE DI NOTIFICA IMPOSTA COMUNALE SUGLI
8934	I.N.A.I.L. - Premio I rata
8936	I.N.A.I.L. - Premio II rata
8938	I.N.A.I.L. - Premio III rata
8940	I.N.A.I.L. - PREMIO IV RATA
914A	ADDIZ.REGION. ALL'IMPOSTA SUL REDDITO PERSONE FISI
914C	ADDIZ.REG.ALL'IMPOSTA REDDITO PERS.FISICHE-SOSTIT.
914E	ADD.REG.LE ALL'IMPOSTA SUL REDDITO PERS.FISICHE-SO
9361	ADD. COM.LE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-SOSTITUTI DI IMP
9362	ADD. COM.LE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-SOSTITUTI DI IMP
9363	ADD. COM.LE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-SOSTITUTI DI IMP
9364	ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-AUTOTAS

Cod.	Descrizione Tributo
9365	ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-AUTOTAS
9366	ADDITIONALE COMUNALE ALL'IRPEF ENTI LOCALI-AUTOTAS
940A	COSTO NOTIFICA ATTI

RIEPILOGO TOTALE - Numero Documenti: 50

Totali Importi a Debito	
Importo imposta residuo scaduto	94.552,28
Importo Interessi di Mora	3.533,74
Importo Aggio Coattivo	5.302,07
Importo Diritti di Notifica	170,52
Importo Spese Tabellari	0,00
Importo Spese a Pié di Lista	0,00
Importo Spese di Revoca	0,00
Totale Generale	103.558,61

RIPARTIZIONE DEI CREDITI

Importo Chirografo	Importo Privilegio	Grado	Art.	Note
6.462,74				
	34.210,24	1	RN0084	artt. 2753 e 2749 c.c. n. 1 art. 2778 c.c.
	1.003,66	1	RN0087	artt. 2754 c.c. e 4 p.3 D.L. 9/10/89 n. 338 n. 1 art. 2778 c.c.
	30,00	8	RN0086	artt. 2754 c.c. n. 8 art. 2778 c.c. (50%)
	1.569,53	8	RN0090	artt. 2754 e 2749 c.c. n. 8 art. 2778 c.c. (50%)
	48.414,11	18	RN0078	artt. 2752 e 2749 c.c. n. 18 art. 2778 c.c.
	9.946,63	19	RN0080	artt. 2752 e 2749 c.c. n. 19 art. 2778 c.c.
	938,33	20	RN0074	artt. 2752 c.c. n. 20 art. 2778 c.c.
	356,38	20	RN0081	artt. 2752 e 2749 c.c. n. 20 art. 2778 c.c.
	573,40	20	RN0147	art. 2752 c.c. u.c. e n. 20 art. 2778 c.c.
	53,59	20	RN0148	artt. 2752 u.c. e 2749 c.c. e n. 20 art. 2778 c.c.
6.462,74	97.095,87			Totale Ripartizioni
	103.558,61			Totale Generale

2) Posizione debitoria nei confronti di Regione Calabria - Dipartimento Economia e Finanze, Settore Gestione Tassa Automobilistica. Di seguito il dettaglio della situazione debitoria del contribuente:

Come da riscontro pec del 03/01/2022 (ALL.N°22) il contribuente [REDACTED] è a essere debitore, per il mancato pagamento della tassa automobilistica, dei seguenti importi:

accertamento nr. 2634508 - periodo 2013/2014 - euro 380,12;

accertamento nr. 3000548 - periodo 2015 - euro 188,02;

accertamento nr. 3272458 - periodo 2016 - euro 189,90;

accertamento nr. 3680417 - periodo 2017/2018 - euro 374,61;

Secondo quanto riferito dalla Regione Calabria tutti i predetti importi risulterebbero essere oggetto di recupero coattivo per il tramite di Agenzia delle Entrate Riscossioni.

Tuttavia, gli accertamenti relativi agli anni 2013/2014, 2015 e 2016 sono stati effettivamente trovati in corrispondenza nei ruoli inoltrati da Agenzia Entrate-Riscossione (ruoli rimasti fuori dalla definizione agevolata) (ALL.N°22), l'anno 2017/2018, invece, non è stato riscontrato.

Per il periodo 2019, l'accertamento 4112721 di importo pari ad euro 189,90, risulta postalizzato per invio a ruolo, ma ancora oggi non è stata preso in carica da Agenzia delle Entrate, ed in conclusione si rappresenta che, benché non ancora oggetto di accertamento, il contribuente [REDACTED] risulta debitore per il periodo settembre 2020 - agosto 2021 dell'importo pari ad euro 142,26 e per il periodo settembre 2021 - agosto 2022 dell'importo pari ad euro 141,45.

Quindi, considerato che gli accertamenti nr. 2634508 - periodo 2013/2014, nr. 3000548 - periodo 2015, accertamento nr. 3272458 - periodo 2016, sono stati rilevati nei ruoli indicati da Agenzia Entrate-Riscossione e rientrano in quella posizione debitoria, il debito totale vantato da Regione Calabria nei confronti [REDACTED]

Da ALL. N°22

3) Posizione debitoria nei confronti Inail:

Da riscontro pec del 07/01/2022 (ALL.N°24) il Sig. [REDACTED] avere una posizione debitoria nei confronti dell'INAIL con richieste di premio scadute e non pagate per un totale di €1.238,55.

4) Posizione debitoria nei confronti di Comune di Montebello Ionico:

Da riscontro pec di 21/01/2022 (ALL. N°25) risultano le seguenti posizioni debitorie relative ai carichi tributari pendenti nei confronti del Comune di Montebello Ionico a carico del ricorrente:

Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

-**IMU**: da prospetto fornito [REDACTED] negli anni 2011,2012,2013 risultano essere iscritti a ruolo, invece per gli anni 2016,2017,2019,2020 dalla differenza tra dovuto e versato risulta un debito attuale totale di € 1.485,00.

-**TASI**: da prospetto fornito [REDACTED] dalla differenza tra dovuto e versato risulta un debito attuale totale di € 216,00 per gli anni 2016,2017,2019.

-**TARI**: da prospetto fornito [REDACTED], dalla differenza tra dovuto e versato risulta un debito attuale totale di € 567,00 per gli anni 2019,2020,2021.

Totale posizione debitoria nei confronti di [REDACTED] 2.268,00 €.

Non risultano invece utenze idriche a nome di [REDACTED]

Comune di Montebello Jonico Carichi pendenti risultanti al 20/01/2022

IMU	2011	2012	2013	2016	2017	2019	2020	2021
ACC	600/16	622/17	672/18	529/21				
DOVUTO	407	99	1124	420	908	1757	1940	1940
VERSATO	0	0	0	0	592	1058	1890	DATI NON ANCORA ACQUISITI
RUOLO	SI	SI	SI	NO				
DIFFERENZA				420	316	699	50	

TASI	2016	2017	2019					
ACC	352/21							
DOVUTO	50	95	183					
VERSATO		62	50					
DIFFERENZA	50	33	133					

TARI	2019	2020	2021					
FATTURA	3403	2284	2097					
DOVUTO	140	239	188					
VERSATO	0	0	0					
DIFFERENZA	140	239	188					

5) Posizione debitoria nei confronti di AMCO:

Da riscontro pec del 16/02/2022 (ALL. N°12) risulta che in forza di un atto di scissione stipulato con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A., AMCO – Asset Management Company S.p.A. è beneficiaria di un compendio di attività e passività, come indicato nell'atto di scissione, di: 1) crediti che sono classificati

Accordo di Ristrutturazione de [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

come "sofferenze" dalla Banca D'Italia; 2) crediti pecuniari classificati come "inadempienze probabili" ai sensi delle circolari della Banca D'Italia.; 3) contratti di finanziamento relativi ai "Crediti UTP" (I Contratti UTP). AMCO, attuale creditore del credito, ha incaricato la società CRIBIS CREDIT MANAGEMENT S.R.L. affinché provveda ogni attività di gestione, incasso e recupero dei crediti individuati dalle parti dei quali AMCO è titolare in forza di un atto di scissione, di cui AMCO è beneficiaria, stipulato con Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. Pertanto, il credito vantato è pari ad € 37.219,59 oltre ulteriori interessi maturati e maturandi nella misura convenzionale decorrenti dal 28.01.2022.

L'importo è così distinto:

- 1- conto corrente [REDACTED] a sofferenza di € 9.451,72;
- 2- mutuo fondiario [REDACTED] di € 3.747,21;
- 3- mutuo artigiano ipotecario [REDACTED] di € 24.015,53;
- 4- spese legali contabili [REDACTED] di € 5,13.

Si allega di seguito quanto sopra descritto:

ASSET MANAGEMENT COMPANY		ESTRATTO CONTO - LISTA MOVIMENTI		27-01-2022
Posizione [REDACTED]	Filiale: 770	Periodo: 01-01-2014 - 27-01-2022		
Cliente [REDACTED]				
Categoria: [REDACTED]	CONTO CORRENTE A SOFFERENZA			
Rapporto: [REDACTED]	Rap. Originario: [REDACTED]			
Valuta: € - Euro				
	Dare	Avere	Saldo	
Capitale	9.339,84	0,00	9.339,84	
Int. addebitati	0,00	0,00	0,00	
Int. corrispettivi	0,00	0,00	0,00	
Int. di mora	110,87	0,00	110,87	
Int. cap. corrispettivi	0,00	0,00	0,00	
Int. cap. di mora	0,00	0,00	0,00	
Spese	0,00	0,00	0,00	
Acconti	0,00	0,00	0,00	
Totale	9.450,71	0,00	9.450,71	
Interessi maturati al 27-01-2022	1,01	0,00	1,01	
Totale generale	9.451,72	0,00	9.451,72	

Accordo di Ristrutturazione de [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ASSET MANAGEMENT COMPANY

ESTRATTO CONTO - LISTA MOVIMENTI

27-01-2022

Posizione: [REDACTED] Filiale: 770 Periodo: 01-01-2014 - 27-01-2022
Cliente: [REDACTED]
Categoria: [REDACTED]
Rapporto: [REDACTED] - N.rep.Originario: 000/1
Valuta: € - Euro

	Dare	Avere	Saldo
Capitale	2.851,02	0,00	2.851,02
Int. addebitati	0,00	0,00	0,00
Int. corrispettivi	0,00	0,00	0,00
Int. di mora	896,05	0,00	896,05
Int. cap. corrispettivi	0,00	0,00	0,00
Int. cap. di mora	0,00	0,00	0,00
Spese	0,00	0,00	0,00
Acconti	0,00	0,00	0,00
Totale	3.747,07	0,00	3.747,07
Interessi maturati al 27-01-2022	0,14	0,00	0,14
Totale generale	3.747,21	0,00	3.747,21

Accordo di Ristrutturazione dei [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

ASSET MANAGEMENT COMPANY

ESTRATTO CONTO - LISTA MOVIMENTI

27-01-2022

Posizione: [REDACTED] Filiale: 770 Periodo: 01-01-2014 - 27-01-2022
Cliente [REDACTED]
Categoria: [REDACTED]
Rapporto: [REDACTED]
Valuta: € - Euro

	Dare	Avere	Saldo
Capitale	0,00	0,00	0,00
Int. addebitati	0,00	0,00	0,00
Int. corrispettivi	0,00	0,00	0,00
Int. di mora	5,13	0,00	0,13
Int. cap. corrispettivi	0,00	0,00	0,00
Int. cap. di mora	0,00	0,00	0,00
Spese	5,00	0,00	5,00
Acconti	0,00	0,00	0,00
Totale	5,13	0,00	5,13
Interessi maturati al 27-01-2022	0,00	0,00	0,00
Totale generale	5,13	0,00	5,13

9) Posizione debitoria nei confronti di Caffè Mauro S.P.A. di € 16.487,07.

Da riscontro pec del 08/06/2022 la Caffè Mauro Spa è creditrice di [REDACTED] e somme giudizialmente accertate ed esecutive, pari ad € 16.487,07. [REDACTED] risulta essere avente causa [REDACTED] forza dell'atto di donazione di azienda disposto dal di lui padre per atto pubblico dinnanzi al notaio [REDACTED] (L.N.23). Pertanto [REDACTED] risponde ex lege dei debiti dell'azienda ceduta.

Ammissibilità alla procedura

Presupposto soggettivo

I soggetti legittimati al ricorso alle procedure di sovraindebitamento sono tutti soggetti, persone fisiche, società, enti, non assoggettabili alle procedure concorsuali in quanto non dotati dei requisiti dimensionali di cui l'art.1 L.F. (oltre agli imprenditori agricoli, associazioni professionali, start up innovative) tra cui rientrano anche il consumatore, definiti dall'art.6 L.3/2012 come debitore persona fisica che ha assunto obbligazioni prevalentemente per scopi estranei all'attività imprenditoriale o professionale eventualmente svolta.

Presupposto oggettivo

Il soggetto che accede a tale procedura si deve trovare in stato di sovraindebitamento ovvero in una situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente.

Sulla base delle considerazioni svolte nelle pagine precedenti e dall'esito delle verifiche svolte emerge lo stato di sovraindebitamento del [REDACTED]

L'esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori

Dalle informazioni assunte non vi sono atti del debitore impugnati dai creditori.

Il giudizio sulla completezza e attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta.

La documentazione allegata all'accordo è contenuta all'interno del DVD.

La documentazione è stata prodotta dal debitore, è stata esaminata unitamente allo stesso ed è corrispondente a quanto esaminato dal medesimo indicato.

La documentazione messa a disposizione è da ritenersi completa e attendibile.

Indicazione della eventuale esistenza di crediti eventualmente rientranti nella categoria di cui all'art. 7, comma 1 III periodo (tributi costituenti risorse proprie dell'UE) e di crediti impignorabili

Dall'esame della documentazione si rileva che:

- a) non esistono "crediti rientranti nella categoria di cui all'art.7, comma 1 III periodo (tributi costituenti risorse proprie dell'UE)";
- b) *"Le risorse proprie dell'Unione europea (UE) sono le principali fonti di entrate per il bilancio dell'UE. Le sue spese annue non possono superare le sue entrate (cioè gestisce un bilancio in pareggio).*

Sono previsti tre tipi di risorse proprie:

- *tradizionali: queste comprendono principalmente i dazi doganali sulle importazioni verso l'UE e le quote sullo zucchero. I paesi mantengono il 25 % dei dazi riscossi, a copertura delle spese di riscossione;*
- *basate sull'imposta sul valore aggiunto (IVA): una percentuale dello 0,3 % della base imponibile IVA di ciascun paese dell'UE è trasferita all'UE;*
- *basate sul reddito nazionale lordo (RNL): ogni paese dell'UE trasferisce all'UE un tasso percentuale uniforme del suo RNL. La percentuale è regolata in modo che le entrate complessive corrispondano al livello concordato dei pagamenti. Si tratta della principale fonte di entrate dell'UE."*

Fonte: https://eur-lex.europa.eu/summary/glossary/community_own_resources.html?locale=it

- c) Non esistono crediti rientranti nella categoria dei "crediti impignorabili" dove per tali crediti si intende:

"Art. 545. C.p.c.

Crediti impignorabili.

Non possono essere pignorati i crediti alimentari, tranne che per cause di alimenti, e sempre con l'autorizzazione del presidente del tribunale o di un giudice da lui delegato e per la parte dal medesimo determinata mediante decreto (1).

Non possono essere pignorati crediti aventi per oggetto sussidi di grazia o di sostentamento a persone comprese nell'elenco dei poveri, oppure sussidi dovuti per maternità, malattie o funerali da casse di assicurazione, da enti di assistenza o da istituti di beneficenza (2).

Le somme dovute dai privati a titolo di stipendio, di salario o di altre indennità relative al rapporto di lavoro o di impiego comprese quelle dovute a causa di licenziamento, possono essere pignorate per crediti alimentari nella misura autorizzata dal presidente del tribunale o da un giudice da lui delegato (3).

**Accordo di Ristrutturazione da [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tali somme possono essere pignorate nella misura di un quinto per i tributi dovuti allo Stato, alle province e ai comuni, ed in eguale misura per ogni altro credito (4)(5).

Il pignoramento per il simultaneo concorso delle cause indicate precedentemente non può estendersi oltre alla metà dell'ammontare delle somme predette (6).

Restano in ogni caso ferme le altre limitazioni contenute in speciali disposizioni di legge [c.c. 1881, 1923, 2751, n. 7; C.p.c. 514] (7).

Le somme da chiunque dovute a titolo di pensione, di indennità che tengono luogo di pensione o di altri assegni di quiescenza, non possono essere pignorate per un ammontare corrispondente alla misura massima mensile dell'assegno sociale, aumentato della metà. La parte eccedente tale ammontare è pignorabile nei limiti previsti dal terzo, quarto e quinto comma nonché dalle speciali disposizioni di legge (8).

Le somme dovute a titolo di stipendio, salario, altre indennità relative al rapporto di lavoro o di impiego, comprese quelle dovute a causa di licenziamento, nonché a titolo di pensione, di indennità che tengono luogo di pensione, o di assegni di quiescenza, nel caso di accredito su conto bancario o postale intestato al debitore, possono essere pignorate, per l'importo eccedente il triplo dell'assegno sociale, quando l'accredito ha luogo in data anteriore al pignoramento; quando l'accredito ha luogo alla data del pignoramento o successivamente, le predette somme possono essere pignorate nei limiti previsti dal terzo, quarto, quinto e settimo comma, nonché dalle speciali disposizioni di legge (9).

Il pignoramento eseguito sulle somme di cui al presente articolo in violazione dei divieti e oltre i limiti previsti dallo stesso e dalle speciali disposizioni di legge è parzialmente inefficace. L'inefficacia è rilevata dal giudice anche d'ufficio (10).

(1) Comma così sostituito dall'art. 97, D.lgs. 19 febbraio 1998, n. 51 (Gazz. Uff. 20 marzo 1998, n. 66, S.O.), con effetto dal 2 giugno 1999, in virtù di quanto disposto dall'art. 247 dello stesso decreto, come modificato dall'art. 1, L. 16 giugno 1998, n. 188. Il testo precedentemente in vigore così disponeva: «Non possono essere pignorati i crediti alimentari, tranne che per causa di alimenti, e sempre con l'autorizzazione del pretore e per la parte da lui determinata mediante decreto».

(2) Per quanto riguarda il sequestro, il pignoramento o la cessione degli assegni familiari, vedi l'art. 22, D.P.R. 30 maggio 1955, n. 797, concernente gli assegni familiari.

(3) Comma così modificato dall'art. 97, D.lgs. 19 febbraio 1998, n. 51 (Gazz. Uff. 20 marzo 1998, n. 66, S.O.), con effetto dal 2 giugno 1999, in virtù di quanto disposto dall'art. 247 dello stesso decreto, come modificato dall'art. 1, L. 16 giugno 1998, n. 188. Il testo precedentemente in vigore così disponeva: «Le somme dovute dai privati a titolo di stipendio, di salario o di altre indennità relative al rapporto di lavoro o di impiego comprese quelle dovute a causa di licenziamento, possono essere pignorate per crediti alimentari nella misura autorizzata dal pretore».

(4) Vedi, anche, per i limiti di pignorabilità, l'art. 72-ter, D.P.R. 29 settembre 1973, n. 602, aggiunto dalla lett. b) del comma 5 dell'art. 3, D.L. 2 marzo 2012, n. 16, convertito, con modificazioni, dalla L. 26 aprile 2012, n. 44.

(5) La Corte costituzionale, con sentenza 21-28 marzo 1968, n. 20 (Gazz. Uff. 30 marzo 1968, n. 84), ha dichiarato non fondata la questione di legittimità dell'art. 545, comma quarto, del c.p.c., in riferimento all'articolo 3 Cost. Con sentenza 11-20 marzo 1970, n. 38 (Gazz. Uff. 25 marzo 1970, n. 76), ha dichiarato non fondata la questione di legittimità degli artt. 545, quarto comma, e 553 c.p.c., in riferimento agli articoli 3 e 36 della Costituzione. Con sentenza 8-15 luglio 1975, n. 209 (Gazz. Uff. 23 luglio 1975, n. 195), ha dichiarato non fondata la questione di legittimità dell'art. 545, comma quarto, c.p.c., in riferimento agli artt. 3, comma primo, e 36, comma primo, Cost. Con sentenza 9-16 marzo 1976, n. 49 (Gazz. Uff. 24 marzo 1976, n. 78), ha, poi, dichiarato non fondate le questioni di legittimità costituzionale dell'art. 545, quarto ed ultimo comma, c.p.c., in riferimento agli artt. 3, 24, comma primo e 28 Cost. Con sentenza 16-23 dicembre 1997, n. 434 (Gazz. Uff. 31 dicembre 1997, n. 53 - Prima serie speciale), ha dichiarato non fondata la questione di legittimità dell'art. 545, quarto comma, in riferimento agli artt. 3, primo comma e 36, primo comma, Cost. Con sentenza 21 giugno-4 luglio 2006, n. 259 (Gazz. Uff. 12 luglio 2006, n. 28 - Prima serie speciale), ha dichiarato, tra l'altro, non fondata la questione di legittimità del presente comma, in riferimento agli articoli 3 e 36 della Costituzione. Con sentenza 21 ottobre-3 dicembre 2015, n. 248 (Gazz. Uff. 9 dicembre 2015, n. 49 - Prima serie speciale), ha dichiarato: a) l'inammissibilità della questione di legittimità del presente comma, in riferimento agli artt. 1, 2 e 4 Cost.; b) non fondata la questione di legittimità del presente comma, in riferimento agli artt. 3 e 36 Cost.

(6) Comma così sostituito dall'articolo unico, D.Lgs.C.P.S. 10 dicembre 1947, n. 1548.

(7) La Corte costituzionale, con sentenza 4-18 aprile 1974, n. 102 (Gazz. Uff. 24 aprile 1974, n. 107), ha dichiarato non fondata la questione di legittimità dell'art. 545 c.p.c., in riferimento agli artt. 3, comma primo, e 31 Cost. La stessa Corte, con sentenza 9-16 marzo 1976, n. 49 (Gazz. Uff. 24 marzo 1976, n. 78), ha, poi, dichiarato non fondate le questioni di legittimità dell'art. 545, quarto ed ultimo comma, c.p.c., e dell'art. 1, D.P.R. 5 gennaio 1950, n. 180, in riferimento agli artt. 3, 24 comma primo, e 28 Cost. Per quanto riguarda il pignoramento e il sequestro di stipendi, salari e pensioni dei dipendenti dalle pubbliche amministrazioni, vedi gli articoli 1-4, D.P.R. 5 gennaio 1950, n. 180, e gli artt. 16, D.P.R. 28 luglio 1950, n. 895.

(8) Comma aggiunto, a decorrere dal 27 giugno 2015, dall'art. 13, comma 1, lettera l), D.L. 27 giugno 2015, n. 83, convertito, con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015, n. 132; per l'applicazione di tale disposizione vedi l'art. 23, comma 6, dello stesso D.L. n. 83/2015.

(9) Comma aggiunto, a decorrere dal 27 giugno 2015, dall'art. 13, comma 1, lettera l), D.L. 27 giugno 2015, n. 83, convertito, con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015, n. 132; per l'applicazione di tale disposizione vedi l'art. 23, comma 6, dello stesso D.L. n. 83/2015.

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

(10) Comma aggiunto, a decorrere dal 27 giugno 2015, dall'art. 13, comma 1, lettera l), D.L. 27 giugno 2015, n. 83, convertito, con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015, n. 132; per l'applicazione di tale disposizione vedi l'art. 23, comma 6, dello stesso D.L. n. 83/2015.

Lo scopo dell'art. 545 c.p.c. è quello di contemperare la protezione del credito con l'esigenza del lavoratore di avere, attraverso una retribuzione congrua, un'esistenza libera e dignitosa.

La facoltà di escutere il debitore non può essere sacrificata totalmente, anche se la privazione di una parte del salario è un sacrificio che può essere molto gravoso per il lavoratore scarsamente retribuito. Corte Cost. 3 dicembre 2015 n. 248

Secondo il consolidato orientamento della Corte di cassazione, i limiti della pignorabilità concernono i crediti per causa di pensioni o redditi assimilati, ma non le somme che ne sono oggetto, una volta erogate dal soggetto obbligato.

Nel caso in cui l'accredito dei ratei della pensione o dei trattamenti assimilati venga effettuato, come di frequente avviene, su un conto corrente bancario o un libretto di risparmio, gli accrediti stessi si confondono con il resto delle somme ivi giacenti. Allo stato della legislazione e della giurisprudenza, dunque, la tutela del fondamentale diritto del pensionato di veder garantiti i mezzi adeguati alle esigenze di vita attraverso la fruizione del vitalizio di cui è titolare appare caratterizzata quantomeno da disomogeneità e, nella specifica fattispecie di contratto di conto corrente, dall'assenza di norme idonee a garantire l'impignorabilità di quella parte della prestazione previdenziale che vale ad assicurare al pensionato i mezzi adeguati alle esigenze di vita costituzionalmente garantite.

Corte Cost. 15 maggio 2015 n. 85

Le disposizioni di cui all'art. 545 c.p.c., in materia di concorso simultaneo di vincoli espropriativi "interno" (nel senso che operano nel medesimo processo esecutivo), possono trovare applicazione anche all'ipotesi di concorso "esterno" (ovvero nel caso in cui i vincoli siano imposti in procedure esecutive distinte, da diversi creditori con diversa causa petendi), essendo irrilevante che i creditori agiscano o meno nel medesimo procedimento esecutivo;

In tale ipotesi, appare evidente che l'adozione di vincoli espropriativi disposti, con ordinanza irrevocabile, nell'ambito di un precedente procedimento non possa che riverberarsi sui crediti vantati nell'ambito di procedure cautelari successive, nell'ambito delle quali non potrà non tenersi conto della riduzione o eliminazione della parte apprensibile. Tale temperamento incide necessariamente anche sull'operatività dell'art. 686 c.p.c. (conversione del sequestro conservativo in pignoramento). Corte Conti 28 luglio 2014 n. 40. "Fonte: Codice di procedura Civile.

Inesistenza di Atti in frode ai creditori

ALL 89

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

(Art. 46 D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000)

Il/la sottoscritto/a [redacted] (RC) il 07/04/1972, Codice Fiscale:
[redacted]

1. essendo stato/a informato/a dall'Organismo di Composizione della Crisi Cilse di Reggio Calabria circa l'impossibilità ad accedere ad una delle procedure di composizione della crisi in presenza di atti in frode ai creditori così come stabilito dalla legge n.3/2012;
2. consapevole che per "atto in frode" si intende qualsiasi atto di disposizione del patrimonio scientemente messo in atto per sottrarre il patrimonio alla funzione di garanzia dei creditori stabilito dall'art. 2740 del codice civile che dispone che il debitore risponda dei suoi debiti con il patrimonio presente e futuro (ad esempio doni un immobile a terzi, simili garanzie, costituisca fondi patrimoniali ovvero altri vincoli sui beni di proprietà, alieni rilevanti somme di denaro, etc.);
3. consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti dell'art.46 D.P.R. n. 445/2000.

DICHIARA

- a. di non aver posto atti in frode ai creditori;
- b. di non aver commesso o eseguito qualsiasi atto di disposizione del patrimonio scientemente messo in atto per sottrarre il proprio patrimonio alla funzione di garanzia dei creditori, stabilita dall'art. 2740 del codice civile che dispone che il debitore risponda dei suoi debiti con il proprio patrimonio presente e futuro.

Reggio Calabria, li

20/12/2021

[redacted signature]

Il/La sottoscritto/a dichiara di approvare esplicitamente i punti 1,2,3, a) e b) della presente autodichiarazione.

Reggio Calabria, li

20/12/2021

[redacted signature]

Resoconto sulla solvibilità del Debitore negli ultimi 5 anni

L'Organismo di Composizione della Crisi, tra i suoi compiti, deve relazionare all'Organo giudicante anche in merito alla solvibilità dei consumatori negli ultimi cinque anni: si evidenzia pertanto che l'istante ha sempre cercato di adempiere con regolarità alle proprie obbligazioni, non ha mai subito protesti e, nel momento in cui ha stipulato obbligazioni, ha sempre fatto affidamento alle proprie risorse economiche per farvi fronte.

Graduazione dei crediti e percentuali di soddisfazione

La normativa attuale non presenta alcuna indicazione specifica in merito alla modalità da seguire nella ripartizione; tuttavia, è possibile fare riferimento al Codice Civile applicando pertanto il sistema di graduazione dei crediti di cui all'art. 2741 comma 1 e 2 del c. c. che cita testualmente: "I creditori hanno eguale diritto di essere soddisfatti sui beni del debitore, salve le cause legittime di prelazione. Sono cause legittime di prelazione i privilegi, il pegno e le ipoteche". Pertanto, le percentuali di soddisfazione dei crediti sono state previste in funzione della tipologia del credito e del relativo diritto di prelazione. Il diritto di prelazione è dunque la possibilità, da parte di un soggetto, di beneficiare di un trattamento privilegiato rispetto ad altri. Seguendo questo principio, è necessario effettuare innanzitutto una distinzione tra Creditori Privilegiati e Creditori Chirografari. I primi sono rappresentati dai creditori muniti di una prelazione, che hanno diritto ad essere preferiti in sede di distribuzione del ricavato, dove per prelazione si intende, come precedentemente specificato, la presenza di privilegi, pegni e ipoteche (art. 2741 comma 1 e 2 c.c.); i secondi, invece, sono i creditori che non sono assistiti da cause di prelazione e pertanto concorrono tra di loro in condizione di eguaglianza e saranno soddisfatti successivamente ai creditori privilegiati. L'ipotesi di riparto implementata nel Piano in oggetto tiene conto dell'ordine di soddisfo di ogni credito e le percentuali di soddisfazione dei crediti sono state previste, come già specificato rispettando, laddove presenti, le legittime cause di prelazione. Pertanto, facendo riferimento all'art. 7 comma 1 della L. n. 3/2012, la regola generale sancisce che i crediti muniti di privilegio, pegno e ipoteca debbano essere soddisfatti integralmente. Esistono però delle macro eccezioni tra cui la prima, di nostro interesse, che attesta la possibilità che i crediti muniti di privilegio, pegno e ipoteca possano non essere soddisfatti integralmente *"allorché ne sia assicurato il pagamento in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile ai beni o ai diritti sui quali insiste la causa di prelazione"* (art. 7, comma 1, L. n. 3/2012). Più semplicemente, tali crediti possono non essere soddisfatti integralmente quando l'alternativa liquidatoria non sia affatto vantaggiosa per i creditori, per incapacità del bene o del diritto in caso di liquidazione.

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Situazione patrimoniale e reddituale del debitore

Negli allegati successivi sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio del Debitore, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Il debitore in fase di acquisizione della documentazione ha fornito Modello Iva Base, relativo agli anni 2018-2019-2020 e Modello Iva 2022 relativo.

Inoltre, [redacted], l'istante ha fornito i seguenti documenti:

- *Conto economico* degli anni 2018 (All.n.39) -2019 (All.n.53) -2020 (All.n.54);
- *Registro dei corrispettivi* degli anni 2019 (All.n.73) – 2020 (All.n.46) – 2021 (All.n.43);
- *Registro delle vendite* degli anni 2019 (All.n.71) – 2020 (All.n.44);
- *Registro degli acquisti* degli anni 2019 (All.n.79) – 2020 (All.n.45) - 2021 (All.n.42).

[redacted] risulta essere titolare di un'impresa individuale dal 23/08/2011 che svolge attività bar-pasticceria [redacted] quale risulta essere l'unica fonte di reddito del debitore. Di seguito sono riportati modello Persone fisiche relativi agli anni 2019-2020-2021.

RIASSUNTO SITUAZIONE REDDITUALE [redacted]

PERSONE FISICHE 2019 (ALL.70) (PERIODO D'IMPOSTA 2018)	€ 15.245,00	<u>MEDIA MENSILE REDDITI ULTIMI</u> <u>3 ANNI:</u> 1.092,61 €
PERSONE FISICHE 2020 (ALL.67) (PERIODO D'IMPOSTA 2019)	€ 17.733,00	
PERSONE FISICHE 2021 (ALL.74) (PERIODO D'IMPOSTA 2020)	€ 6.356,00	

Come si evince dalla documentazione fornita dal debitore, il reddito mensile è pari a **1.092,61**

Accordo di Ristrutturazione di [redacted]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Informazioni economico patrimoniali

Tabella 3: SITUAZIONE PATRIMONIALE IMMOBILIARE - ELENCO ANALITICO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL DEBITORE [redacted]

Natura dell'immobile	Categoria Catastale	Diritto sull'immobile	% del diritto sull'immobile	Comune (ITA)	Indirizzo	Foglio (id.1 estero)	Particella (id.2 estero)	Sub (id.3 estero)	
1- Immobile a destinazione ordinaria	Negozio cat. C/1	Proprietà	100,00%	106 mq	Montebello Ionico	Via Nazionale SNC	62	661	4
2- Immobile a destinazione ordinaria	Abitazione di tipo civile e cat. A/2	Proprietà	100,00%	181 mq	Montebello Ionico	Via Nazionale SNC	62	661	5
3- Immobile a destinazione particolare	Lastrico solare cat. F/5	Proprietà	100,00%	-	Montebello Ionico	Via Nazionale SNC	62	661	6
4- Immobile a destinazione ordinaria	Laboratorio per arti e mestieri cat. C/3	Proprietà	100,00%	195 mq	Montebello Ionico	Via Nazionale SNC	62	661	7

Descrizione patrimonio immobiliare:

Gli immobili sopra indicati, come riportato nell'atto di donazione (ALL.N°19) del Dott. [redacted] (Notaio), fanno parte di un fabbricato sito [redacted] e [redacted] imponente:

- 1- locale a uso negozio posto al piano terra della superficie di mq 100 circa;
- 2- immobile ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto da 8 vani catastali;
- 3- lastrico solare di copertura del maggior fabbricato al piano secondo della superficie di mq 232 circa;
- 4- locale ad uso laboratorio posto al piano primo sotto strada della superficie di mq 175.

In forza di suddetto atto, [redacted] - relativamente ai diritti pari ad 1/3 della nuda proprietà, riservando a proprio favore l'usufruttuo vita durante e dopo di sé a favore della moglie, [redacted]

Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

[REDACTED] accetta [REDACTED] relativamente ai diritti pari a 1/3 della piena proprietà donano a [REDACTED]
[REDACTED] le unità immobiliari urbane sopra descritte con ogni pertinenza e diritto inerente.

Viene inoltre dichiarato in suddetto atto che il valore di quanto donato ammonta complessivamente a
€ 111.300,00 e precisamente:

- a) € 74.100,00 relativamente agli immobili indicati al punto 1 e 4 (negozi e laboratorio);
- b) € 37.200,00 relativamente agli immobili indicati al punto 2 e 3 (appartamento e lastrico solare).

Quanto descritto fa riferimento a quanto indicato nell'atto di donazione che troviamo all'allegato n.19.

TABELLA 4: DATI RELATIVI AL PATRIMONIO MOBILIARE DEL [REDACTED]

Tipologia	Descrizione - Marca-modello	Percentuale di proprietà	Matricola - Targa	Anno immatric.	Valore di Stima
Autovetture	[REDACTED]	100,00%	[REDACTED]	1988	0,00€
Autovetture	RENAULT CR1R0H	100,00%	[REDACTED]	2008	0,00€



Descrizione patrimonio mobiliare del [REDACTED]

1) L'automobile targata [REDACTED] una Volkswagen 86CHZ2 immatricolata nel 1988. Su detto bene, che risulta di proprietà [REDACTED] a una denuncia di perdita del possesso del 10/04/2013. Non risultano iscritte ipoteche/privilegi e gravami, così come risulta da riscontro del PRA del 05/01/2022 all'allegato n.18.

2) Il veicolo targato [REDACTED] è una RENAULT CR1R0H immatricolata il 04/12/2008. Detto veicolo di proprietà del [REDACTED] in data 13/02/2019 è sottoposto a un provvedimento di fermo amministrativo da parte di Agenzia delle Entrate - Riscossione (importo a concorrenza di € 7.485,89). Successivamente in data 11/09/2019 con atto amministrativo è stato sospeso il fermo amministrativo, con provvedimento protocollo n. 094902190448072. Non risultano ipoteche/privilegi, come risulta all'allegato n.18. Detto veicolo è assicurato presso la compagnia Allianz. Il bene risulta avere un valore di € 2.800,00, così come riportato dal sito AutoScout 24, che risulta all'allegato n.10.

Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Si allega riscontro pec del 05.01.2022 del PRA relativo alla situazione mobiliare [REDACTED]

	UFFICIO PROVINCIALE DI: REGGIO CALABRIA	
Automobile Club d'Italia		PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO
VISURA NOMINATIVA	CODICE FISCALE: [REDACTED]	

Targhe trovate: 2

Targa	Serie	PRA	Giuridico
[REDACTED]	A	RC	S
[REDACTED]	A	RC	S

Elenco certificazioni n. 4 del 05/01/2022

Importo Elenco: 0,00
Importo Ispezioni: 0,00
Importo Totale: 0,00

foglio n.ro 1 di 1

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012



Automobile Club d'Italia

UFFICIO PROVINCIALE DI:

REGGIO CALABRIA

PRA

PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO

ISPEZIONE

TARGA: [REDACTED]

DATI DEL VEICOLO

Targa [REDACTED]
Targa Precedente [REDACTED]
Telajo WWWZZZ80ZHY170067
Fabbrica / Tipo VOLKSWAGEN 86CHZ2
Data Immatricolazione 16/02/1988
Data Rilascio Carta Circolazione 28/10/1992
Cavalli fiscali 13
KW 33,00
Classe / Uso AUTOVETTURA / PRIVATO TRASPORTO PERSONE
Carrozzeria TRASFORMABILE
Cilindrata 1043
Alimentazione BENZINA
Posti n.ro 5
Assi n.ro 2

Prima Formalita' PRIMA ISCRIZIONE DI VEICOLO NUOVO
Data Prima Formalita' 20/04/1988
R.P. A024895L

Ultima Formalita' DENUNCIA DI PERDITA DEL POSSESSO
Data Ultima Formalita' 10/04/2013
R.P. A022643Z
Data Perdita di Possesso 10/04/2013
Causale Perdita di Possesso DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO NOTORIO

DATI DELLA INTESTAZIONE

R.P. A790938X
del 12/10/2001
Atto SCRITTURA PRIVATA
Data Atto 04/10/2001
Prezzo del Veicolo ***** 464,81 * Euro

Proprietario [REDACTED]
Sesso / Tipo Societa' [REDACTED]
Data di nascita [REDACTED]
Comune di nascita [REDACTED] (RC)
Comune di residenza [REDACTED]
Indirizzo [REDACTED]

ANNOTAZIONI

Numero precedenti intestazioni 5
Rilasciato documento a seguito dell'ultima formalita'
Non risultano iscritte ipoteche/privilegi
Non risultano iscritti gravami

Certificazione / Ispezione n. 1246 del 05/01/2022 13:34:08

NON COSTITUISCE CERTIFICAZIONE

foglio n.ro 1



Automobile Club d'Italia

UFFICIO PROVINCIALE DI:

REGGIO CALABRIA



PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO

ISPEZIONE

TARGA: [REDACTED]

DATI DEL VEICOLO

Targa [REDACTED]
Telaio VF1CR1R0H40783896
Fabbrica / Tipo RENAULT CR1R0H
Data Immatricolazione 04/12/2008
Data Aggiornamento Carta Circolazione 08/05/2019
KW 48,00
Classe / Uso AUTOVETTURA / PRIVATO TRASPORTO PERSONE
Carrozzeria CHIUSA
Cilindrata 1149
Alimentazione BENZINA
Tara 1155
Portata 415
Peso Complessivo 1570
Posti n.ro 5
Assi n.ro 2

Prima Formalita' PRIMA ISCRIZIONE VEICOLO NUOVO
Data Prima Formalita' 04/12/2008
R.P. A101453U

Ultima Formalita' TRASCRIZIONE SU DOMANDA GIUDIZIALE
Data Ultima Formalita' 11/09/2019
R.P. L686598X

DATI DELLA INTESTAZIONE

R.P. A057424T
del 09/10/2012
Atto SCRITTURA PRIVATA
Data Atto 08/10/2012
Prezzo del Veicolo ***** 950,00 * Euro

Proprietario [REDACTED]
Sesso / Tipo Societa' [REDACTED]
Data di nascita [REDACTED]
Comune di nascita [REDACTED]
Comune di residenza [REDACTED]
Indirizzo [REDACTED]

GRAVAME

R.P. C457716Z
del 13/02/2019
Atto ATTO AMMINISTRATIVO
Data Atto 01/02/2019
Causale PROVVEDIMENTO DI FERMO AMMINISTRATIVO

Attore ADE-RISCOSSIONE
Sesso / Tipo Societa' SOCIETA' GENERICA
Comune di residenza REGGIO DI CALABRIA (RC)
Indirizzo VIA DEMETRIO TRIPEPI 92 - 89125

Importo a Concorrenza ***** 7.485,89 * Euro

foglio n.ro 1 segue foglio aggiuntivo

	UFFICIO PROVINCIALE DI: REGGIO CALABRIA	 PUBBLICO REGISTRO AUTOMOBILISTICO
Automobile Club d'Italia		
ISPEZIONE		TARGA: [REDACTED]
GRAVAME R.P. del Atto Data Atto Causale Informazioni Aggiuntive	L686598X 11/09/2019 ATTO AMMINISTRATIVO 11/09/2019 SOSPENSIONE FERMO AMMINISTRATIVO PROVV. CON PROT. N. 09490201902448072	
ANNOTAZIONI Numero precedenti intestazioni 4 Rilasciato documento a seguito dell'ultima formalita' Non risultano iscritte ipoteche/privilegi Certificazione / Ispezione n. 1247 del 05/01/2022 13:34:09		
NON COSTITUISCE CERTIFICAZIONE		

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Spese correnti necessarie al sostentamento dei debitori e della sua famiglia.

Le spese mensili necessarie per il sostentamento del debitore sono state indicate nell'accordo presentato dai debitori e sono pari ad **€ 602,00**.

Spese personali	€
Totale Spese Mensili	€ 602,00

Descrizione Spesa	Periodo preso in considerazione per calcolo della Spesa Media Mensile	Periodo preso in considerazione per calcolo della Spesa Media Mensile	Periodo preso in considerazione per calcolo della Spesa Media Mensile	Spesa Media (anno 2022/2023)	Spesa Media Mensile * le seguenti spese sono state arrotondate
1- SPESE ALIMENTARI				€ 300,00	€ 300,00 (ALL.80 E ALL.87)
2- SPESE ASSICURAZIONE AUTOVETTURA	/	/	ANNO 2022-23 € 276,00	€ 276,00 ANNUALE	€ 23,00 (ALL.75)
3- SPESE CARBURANTE	/	APRILE 2022 € 126,01	/	€ 126,01	€ 126,00 (ALL.82)
4- SPESE SANITARIE	/	/	/	€ 68,00	€ 68,00 (ALL.80 E ALL.88)
5- SPESE ABBIGLIAMENTO E CURA DELLA PERSONA	/	/	GIUGNO € 85,51	€ 85,51	€ 85,00 (ALL.84)
					Totale spese mensili: € 602,00

Viene reso di seguito il dettaglio delle spese sopra riportate.

Dettaglio spese personali:

1) Spese alimentari: detta voce fa riferimento a quanto riportato dai dati aggiornati ISTAT 2022 che prevede una spesa mensile alimentare per una sola persona di € 300,00, come si evince dall' allegato 80 e 87.

2) Spese assicurazione autovettura: l'istante possiede un veicolo targato DS818RX, una RENAULT CR1R0H immatricolata il 04/12/2008 come risulta dai dati rilevati dal PRA (ALL.18). [REDACTED]
Detto veicolo è assicurato presso la compagnia Allianz Viva per un importo annuale di € 276,00 (ALL.75). Pertanto, la spesa media mensile alla luce della documentazione fornita del debitore è di € 23,00. L'autovettura risulta avere un valore di € 2.800,00, così come riportato dal sito AutoScout 24, che risulta all'allegato n.10.

3) Spese carburante: questa voce si riferisce a quanto il Debitore spende mensilmente per il carburante. Pertanto, dai documenti contabili forniti in fase di acquisizione della documentazione risulta, chetale spesa ammonta a circa 126,00€ come indicato all'allegato 82.

5) Spese abbigliamento e cura della persona [REDACTED] spende mensilmente circa 85,00€ per abbigliamento e spese relative alla cura della persona, ciò risulta dai documenti contabili che il debitore ha presentato in fase di acquisizione della documentazione (ALL.84).

6) Spese sanitarie: il debitore ha dichiarato di spendere mensilmente per spese sanitarie e salute circa 68,00€ e ciò risulta essere in linea con i parametri ISTAT 2022 (ALL.80 e 88).

Pertanto, la spesa media mensile del debitore ammonta a 602,00€ e ciò risulta essere in linea a quanto indicato dai dati ISTAT 2022, che prevede che una singola persona spende mediamente al mese circa 1.796,33€.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

Prerogativa del piano e regolarità delle modalità preposte

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della disponibilità reddituale-residuale effettiva dei debitori proponente.

Il residuo debito capitale è stato dedotto dalle certificazioni ufficiali rilasciate da Crif, Banca di Italia a cui viene mensilmente comunicato agli stessi creditori.

L'Accordo di Composizione proposto

l'accordo presentato prevede il pagamento:

- del **100,00** % delle spese prededucibili;

abbattimento:

- del **60,900** % dei crediti privilegiati;
- del **72,884** % crediti chirografari.

**Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Tabella 11: Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito e ipotesi di liquidazione del patrimonio

Debito	Creditore	Debito residuo	% soddisfazione ipotesi piano	Valore del Debito consolidato	% Stralcio	% Voto
Tributi (Privilegiato mobiliare)	1 - INAIL	€ 1.238,55	39,100%	€ 484,27	60,900%	0,678%
Tributi (Privilegiato mobiliare)	2 - Regione Calabria-Gestione Tassa Automobilistica	€ 848,22	39,100%	€ 331,65	60,900%	0,464%
Tributi n. Residuo rottamazione (Privilegiato mobiliare)	3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 15.316,78	39,100%	€ 5.988,86	60,900%	8,387%
Mutuo chirografario n. Residuo rottamazione (Chirografario)	3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 5.694,90	27,116%	€ 1.544,23	72,884%	3,118%
Tributi n. Ruoli fuori rottamazione (Privilegiato mobiliare)	3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 97.095,87	39,100%	€ 37.964,49	60,900%	53,165%
Mutuo chirografario n. Ruoli fuori rottamazione (Chirografario)	3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 6.462,74	27,116%	€ 1.752,44	72,884%	3,539%
(Privilegiato mobiliare)	4 - Comune di Montebello	€ 2.268,00	39,100%	€ 886,79	60,900%	1,242%
Mutuo Ipotecario Privilegiato	5 - AMCO	€ 24.015,53	39,100%	€ 9.390,07	60,900%	13,150%
Mutuo fondiario privilegiato	5 - AMCO	€ 3.747,21	39,100%	€ 1.465,16	60,900%	2,052%
Chirografario	5 - AMCO	€ 9.456,85	27,116%	€ 2.564,32	72,884%	5,178%
Chirografario	6 - CAFFE' MAURO	€ 16.487,07	27,115%	€ 4.470,47	72,885%	9,027%
Spese OCC procedura prededucibili	7 - Organismo di Composizione della Crisi	€ 8.267,32	100,000%	€ 8.267,32	0,000%	0,000%

**Accordo di Ristrutturazione dei Debiti Agati Demetrio
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

Spese procedura legale prededucibili	8 – Avv. Francesco Guarnaccia	€ 2.600,00	100,000%	€ 2.600,00	0,000%	0,000%
Spese Advisor procedura prededucibili	9– Dott. Luciano Siviglia	€ 2.850,00	100,000%	€ 2.850,00	0,000%	0,000%
		Totale debito residuo: 196.349,04		Totale debito stralciato: 80.560,07€		% voto 100

Il debitore mette a disposizione dell'Accordo di composizione della Crisi un importo di € 10.000,00, che si impegna a versare come prima rata in un'unica soluzione a copertura parziale delle spese prededucibili.

██████████ pertanto, verserà il restante importo di € 70.560,07 entro l'anno 2034, con rate mensili di € 490,00 da corrispondere da settembre 2022, per un totale di 144 rate.

Spese prededucibili

Le spese prededucibili complessive sono pari ad € 13.717,32 e sono così dettagliate:

DEBITO	CREDITORE	IMPORTO DOVUTO	ALLEGATO
Spese prededucibili OCC	1) Compensi e spese Organismo di Composizione della Crisi Cilserc.occ@pec.it	€ 8.267,32	ALL.85
Spese prededucibili Legale procedura	2) Avv. Francesco Guarnaccia Francesco.guarnaccia90@gmail.com	€ 2.600,00	ALL.78
Spese prededucibili Advisor	3) Dott. Luciano Siviglia lucianosiviglia@hotmail.it	€ 2.850,00	ALL.76
		TOTALE IMPORTO DOVUTO: € 13.717,32	

Dettaglio spese prededucibili:

1) Spese prededucibili: il totale delle spese relative alla procedura di Piano del consumatore sarebbe pari ad € 8.267,32 dettagliati così come di seguito:

- *Compenso Organismo di Composizione della Crisi:* il preventivo include le spese dell'OCC, il compenso del Gestore, è determinato in base al D.M: 24.09.2014 N. 202 e D.M: 25.01.2012 n. 30 (da ALL.85 e 85A "Comunicazione preventivo e costi CILSE").

2) Liquidazione giudiziale compenso Avvocati in ambito civile Artt. 1 - 11 D.M. 55/2014: il compenso dell'Avvocato Francesco Guarnaccia € 2.600,00 è determinato così come dettagliato all'allegato 78.

3) Compenso "Dott. Luciano Siviglia Advisor Sovraindebitamento e Impresa": il preventivo include i costi di Consulenza e raccolta documentazione ex L. 3/2021, relativo [REDACTED] ammonta ad € 2.850,00 (All. 76)

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
 ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Crediti privilegiati

I creditori privilegiati per i quali è previsto il pagamento al **60,900%** sono i seguenti:

Creditore	Importo dovuto	Importo stralciato	% Soddisfazione
Agenzia delle Entrate -Riscossione cal.procedure.cautelari.immob.conc@pec.agenziaris cossione.gov.it	97.095,87 €	€ 37.964,49	60,900%
Agenzia delle Entrate- Riscossione cal.procedure.cautelari.immob.conc@pec.agenziaris cossione.gov.it	15.316,78 €	€ 5.988,86	60,900%
Regione Calabria - Dipartimento Economia e Finanze, Settore Gestione Tassa Automobilistica autotutele.bilancio@pec.regione.calabria.it	848,22 €	€ 331,65	60,900%
6- INAIL reggiocalabria@postacert.inail.it	1.238,55 €	€ 484,27	60,900%
Comune di Montebello Ionico Protocollo.montebello@asmepec.it	2.268,00 €	€ 886,79	60,900%
AMCO (mutuo fondiario) amco@pec.amco.it	3.747,21 €	€ 1.465,16	60,900%
AMCO (mutuo artigiano ipotecario) amco@pec.amco.it	24.015,53 €	€ 9.390,07	60,900%
	TOTALE IMPORTO DOVUTO: 144.530,16 €	TOTALE IMPORTO STRALCIATO: 56.511,29 €	

Accordo di Ristrutturazione d [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Crediti chirografari

I creditori chirografari per i quali è previsto il pagamento al **72,884 %** sono i seguenti:

Creditore	Importo dovuto	Importo stralciato	% di soddisfazione
1) Agenzia delle Entrate -Riscossione cal.procedure.cautelari.immob.conc@pec.agenziariscossione.gov.it	5.694,90 €	€ 1.544,23	72,884 %
2) Agenzia delle Entrate -Riscossione cal.procedure.cautelari.immob.conc@pec.agenziariscossione.gov.it	6.462,74 €	€ 1.752,44	72,884 %
3) AMCO (conto corrente a sofferenza) amco@pec.amco.it	9.456,85 €	€ 2.564,32	72,884 %
4) Caffè Mauro Spa	16.487,07 €	€ 4.470,47	72,884 %
	TOTALE IMPORTO DOVUTO: 38.101,56€	TOTALE IMPORTO STRALCIATO: 10.331,46€	

PERCENTUALI DI VOTO (ESCLUSE SPESE PREDEDUCIBILI)

Trattandosi di proposta di accordo di composizione della crisi, ai fini dell'omologazione è necessario il raggiungimento del 60% dei creditori aventi diritto di voto.

Da dette percentuali devono escludersi i creditori per i quali si è previsto l'integrale pagamento del credito vantato in proposta.

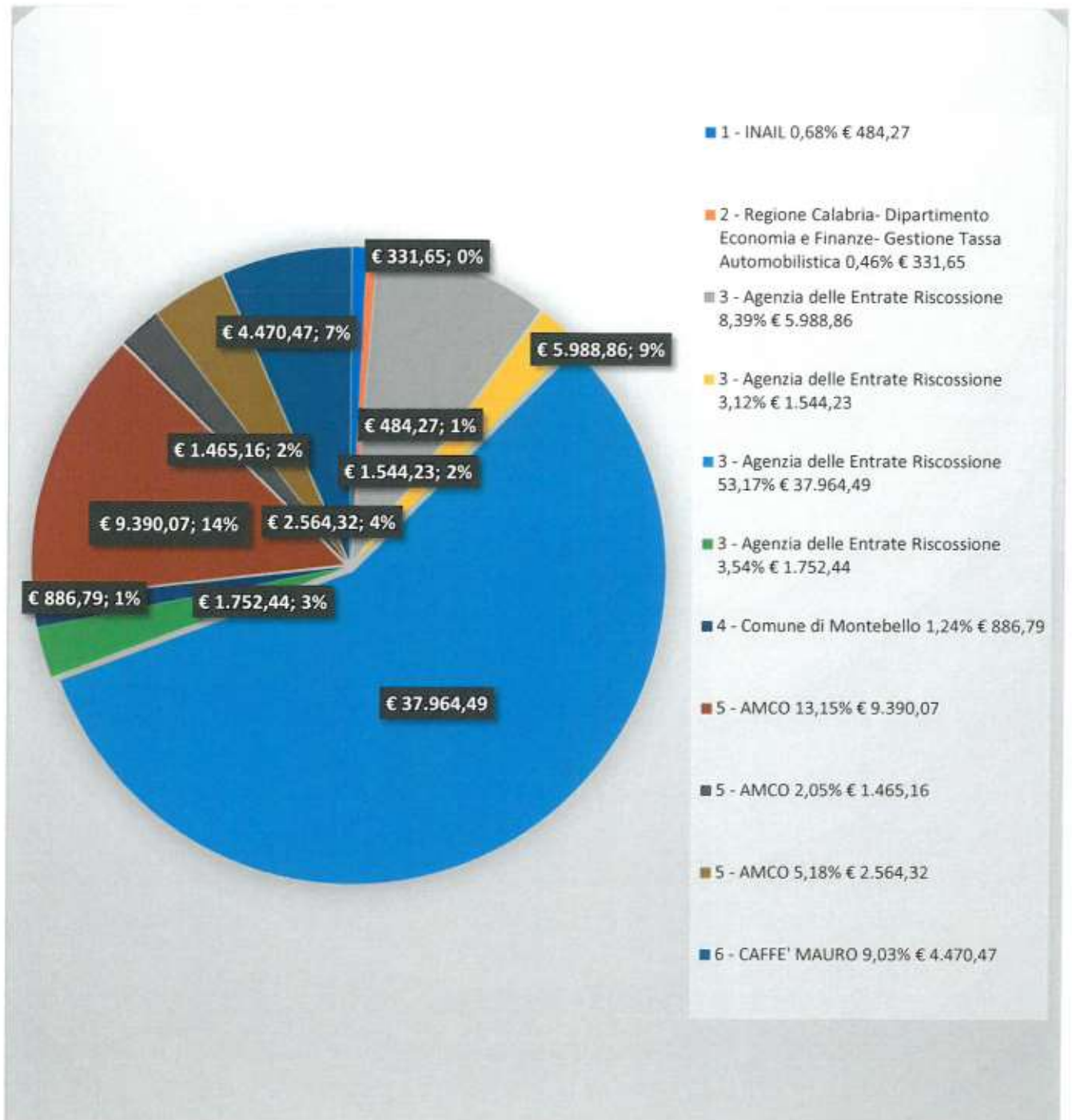
Pertanto, il credito su cui determinarsi le percentuali di voto è pari ad **€ 182.631,72** conseguendone che le percentuali di voto sono così determinabili

Percentuali di voto su massa debitoria di € 182.631,72 del [REDACTED] (segue tabella con percentuali di voto per ciascun creditore)

Creditore	Debito residuo	Totale Debito consolidato	% Voto
1 - INAIL	€ 1.238,55	€ 484,27	0,678%
2 - Regione Calabria- Dipartimento Economia e Finanze- Gestione Tassa Automobilistica	€ 848,22	€ 331,65	0,464%
3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 15.316,78	€ 5.988,86	8,387%
3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 5.694,90	€ 1.544,23	3,118%
3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 97.095,87	€ 37.964,49	53,165%
3 - Agenzia delle Entrate Riscossione	€ 6.462,74	€ 1.752,44	3,539%
4 - Comune di Montebello	€ 2.268,00	€ 886,79	1,242%
5 - AMCO	€ 24.015,53	€ 9.390,07	13,150%
5 - AMCO	€ 3.747,21	€ 1.465,16	2,052%
5 - AMCO	€ 9.456,85	€ 2.564,32	5,178%
6 - CAFFE' MAURO	€ 16.487,07	€ 4.470,47	9,027%
	Totale debito residuo: € 182.631,72	Totale debito stralciato: € 80.560,05	% 100

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

GRAFICO % DI VOTO



Giudizio sulla convenienza del piano rispetto all'alternativa liquidatoria

Sulla base delle informazioni acquisite, in relazione alla situazione debitoria, al patrimonio del debitore e alla capacità reddituale della stessa, si riporta di seguito una eventuale alternativa liquidatoria, al fine di evidenziare la convenienza dell'accordo di composizione della crisi rispetto all'ipotesi liquidatoria. Risultano intestati al [REDACTED] immobili che come riportato nell'atto di donazione (ALL.N°19) del [REDACTED] [REDACTED] fanno parte di un fabbricato [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

- 1- locale a uso negozio posto al piano terra della superficie di mq 100 circa;
- 2- immobile ad uso civile abitazione posto al piano primo, composto da 8 vani catastali;
- 3- lastrico solare di copertura del maggior fabbricato al piano secondo della superficie di mq 232 circa;
- 4- locale ad uso laboratorio posto al piano primo sotto strada della superficie di mq 175.

Viene inoltre dichiarato in suddetto atto che il valore di quanto donato ammonta complessivamente a € 111.300,00.

Considerando che usualmente in un'eventuale vendita all'asta in media "le prime aste vanno deserte e che la vendita si attesta usualmente al valore del 50% - 60% della perizia immobiliare" (da ALL. N. 77 "I nodi della ripresa - Aste giudiziarie, crescita a basso gettito" di Bianca Lucia Mazzei da "Il Sole 24 Ore"), nello specifico in caso di asta andata deserta fino al 2° esperimento, con conseguente ribasso del bene fino a circa il 50 % del suo valore (sottraendo al prezzo iniziale CIRCA il 25% per ogni esperimento di vendita non andato a buon fine) e con l'ulteriore aggravio delle spese di procedura, trascrizione e pubblicità per ogni esperimento di gara compiuto, dalla eventuale vendita del patrimonio immobiliare con tale procedura, si otterrebbe un ricavato del valore di vendita di circa € 55.650,00, importo inferiore di vendita dal risultato incerto vista la contrazione delle vendite immobiliari rispetto al valore messo a disposizione [REDACTED] i Creditori, che non potrebbe soddisfare i Creditori in percentuali maggiori rispetto a quelle stabilite nella presente proposta.

Pertanto, è evidente che con l'accordo i creditori verrebbero soddisfatti maggiormente dal momento che il debitore mette a disposizione l'importo totale di € 80.560,07.

Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

Sintesi dell'Accordo di Composizione della Crisi:

A - Reddito mensile attuale	€ 1.092,61
B- Spese mensili	€ 602,00

	Post Omologa	
C - Rate mensili	*Prima rata € 10.000,00	Ulteriori rate € 490,00

[REDACTED] impegna a versare come prima rata l'importo di € 10.000,00, che sarà corrisposto in un'unica soluzione e andrà a saldare parzialmente le spese prededucibili. Le restanti rate saranno di € 490,00, per un totale di 144 rate che saranno versate entro l'anno 2034.

ALLEGATO C-ELENCO CREDITORI

Denominazione e ragione sociale / Cognome	P.IVA	C.F.	Prov. (ITA)	Comune (ITA)	C.A.P.	Indirizzo	PEC
INAIL	00968951004	-	RM	Roma	00144	P. le Pastore, 6	reggiocalabria@postacert.inail.it
REGIONE CALABRIA- DIPARTIMENTO ECONOMIA E FINANZE- GESTIONE TASSA AUTOMOBILISTICA	02205340793	02205340793	CZ	CATANZARO	88100	Viale Europa Loc. Germaneto. Cittadella Regionale	tasseauto.bilancio@regione.calabra.it
AGENZIA DELLE ENTRATE RISCOSSIONE	13756881002	13756881002	RM	Roma	00142	Via Giuseppe Grezar, 14	protocollo@pec.agenziariscossione.gov.it
AMCO	-	05828330638	NA	Napoli	80132	Via Santa Brigida,39	amco@pec.amco.it
CAFFE' MAURO SPA	00090620808	-	RC	REGGIO CALABRIA	89018	Zona industrial e Campo Calabro di RC	caffemauro@legalmail.it

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti predisposto dal Debitore;

ATTESTA

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori dell'Accordo di ristrutturazione dei debiti predisposto ex art. 8 legge n.3 del 27 gennaio 2012.

Con osservanza

Dott. Antonino Spanò



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE SITUAZIONE DEBITORIA

all 81

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE

[Legge 127/97 e art.46 D.P.R. 28712/2000, N.445 "T.U. delle disposizioni in materia di documentazione amministrativa"]

[redacted]
[redacted]
[redacted] consapevole, ai sensi dell'art.76 D.P.R. N.445/2000
che, in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci si applicano le sanzioni previste dal codice penale
e dalle leggi speciali in materia

ATTESTO

con la presente certificazione che la situazione debitoria familiare complessiva è la seguente:

1. Agenzia delle Entrate Riscossione: 124.570,29€
 2. Regione Calabria - Settore Gestione Tassa Automobilistica: 848,22€
 3. INAIL: 1.238,55€
 4. Comune di Montebello Ionico: 2.268,00€
 5. AMCO: 37.219,59€
 6. Caffè Mauro S.P.A: 16.487,07€
- Totale situazione debitoria: € 182.631,72

DICHIARO ALTRESÌ

- di aver preso conoscenza ed aver compreso tutti gli articoli della legge n.3 del 2012;
- di confermare ed accettare il contenuto della legge n.3 del 2012 che cita testualmente: "Unitamente alla proposta devono essere depositati l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute, di tutti i beni del debitore e degli eventuali atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni corredati delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni e dell'attestazione sulla fattibilità del piano, nonché l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia, previa indicazione della composizione del nucleo familiare corredata del certificato dello stato di famiglia, inoltre comprendendo che le banche dati talvolta non contengono informazioni sull'intera massa debitoria, conferma di aver trasmesso tutte le informazioni e la documentazione sulla massa creditoria e debitoria".

Inoltre mi impegno a fornire sopravvenute informazioni su debiti e crediti di cui dovessi venire a conoscenza nel prossimo futuro.

Reggio Calabria, li

07-07-2022

Per espressa accettazione dei punti
Reggio Calabria, li

07-07-2022

IL DICHIARANTE

[redacted signature]

IL DICHIARANTE

[redacted signature]

Documentazione esaminata [REDACTED]

CHECKLIST	Allegato n.
DOCUMENTO DI IDENTITÀ [REDACTED]	0
NOMINA GESTORE DELLA CRISI	1
ISPEZIONE IPOTECARIA	2
ISPEZIONE IPOTECARIA	3
ISPEZIONE IPOTECARIA	4
ISPEZIONE IPOTECARIA	5
ISPEZIONE IPOTECARIA	6
ISPEZIONE IPOTECARIA	7
ISPEZIONE IPOTECARIA	8
ANAGRAFE NAZIONALE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE	9
RISCONTRO PEC CAFFÈ MAURO	10
LIBRETTO AUTO RENAULT CLIO+ VALUTAZIONE	11
RISCONTRO PEC AMCO SPA (PER MPS)	12
CAMERA DI COMMERCIO – UFFICIO PROTESTI	13
RISCONTRO CERVED GROUP	14
RISCONTRO PEC CAMERA DI COMMERCIO – SEZIONE CONCILIAZIONE E REGOLAZIONE DEL MERCATO	15
CERTIFICATO CASELLARIO GIUDIZIALE	16
RISCONTRO PEC GESTIONE ALTRI TRIBUTI	17
RISCONTRO PEC PRA	18
ATTO DI DONAZIONE IMMOBILE	19
PROCURA AD LITEM ADVISOR DOTT. SIVIGLIA LUCIANO	20
RISCONTRO PEC BANCA D'ITALIA	21
RISCONTRO PEC GESTIONE TASSE AUTOMOBILISTICHE	22
ATTO DI DONAZIONE D'AZIENDA	23
RISCONTRO PEC INAIL	24
RISCONTRO PEC COMUNE DI MONTEBELLO	25
RISCONTRO PEC AGENZIA ENTRATE E RISCOSSIONE	26
AGENZIA ENTRATE SITUAZIONE DEGLI ATTI INFORMATIZZATI AL 07/07/2021 N	27

**Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012**

RISCONTRO PEC ANAGRAFE TRIBUTARIA – AGENZIA DELLE ENTRATE	28
RISCONTRO PEC AGENZIA ENTRATE E RISCOSSIONE	29
DICHIARAZIONE DI CREDITO AGENZIA ENTRATE E RISCOSSIONE	30
ARCHIVIO CENTRALE DEI RISCHI	31
RISCONTRO PEC CTC	32
RISCONTRO PEC CRIF	33
RISCONTRO PEC TRIBUTI	34
RISCONTRO PEC INPS	35
RICHIESTA ACCESSO ANAGRAFE TRIBUTARIA E ANAGRAFE DEI RAPPORTI FINANZIARI	36
DOC. RICHIESTI PER AUTORIZZAZIONE TRIBUNALE/ANAGRAFE TRIBUTARIA	37
RISCONTRO PEC TRIBUTI AGATI 03/03/22	38
CONTO ECONOMICO DAL 01/01/18 AL 31/12/18	39
AGENZIA ENTRATE CONSERVAZIONE DELLE SCRITTURE CONTABILI [REDACTED]	40
REGISTRO VENDITE 2021	41
REGISTRO ACQUISTI 2021	42
REGISTRO CORRISPETTIVI 2021	43
REGISTRO VENDITE 2020	44
REGISTRO ACQUISTI 2020	45
REGISTRO CORRISPETTIVI 2020	46
REGISTRO VENDITE 2020	47
REGISTRO ACQUISTI 2020	48
REGISTRO CORRISPETTIVI 2020	49
POSTE ITALIANE- ASSEGNO PROTESTATO	50
REGISTRO ACQUISTI 2020	51
REGISTRO CORRISPETTIVI 2020	52
CONTO ECONOMICO DAL 01/01/2019 AL 31/12/19	53
CONTO ECONOMICO DAL 01/01/20 AL 31/12/20	54
AGENZIA ENTRATE MODELLO IVA BASE 2020, PERIODO DI IMPOSTA 2019	55
AGENZIA ENTRATE MODELLO IVA BASE 2019, PERIODO DI IMPOSTA 2018	56
AGENZIA ENTRATE DATI ANAGRAFICI [REDACTED]	57
AGENZIA ENTRATE DATI ANAGRAFICI DITTA	58
AGENZIA ENTRATE DATI ANAGRAFICI ALTRE ATTIVITA'	59

Accordo di Ristrutturazione dei Debiti [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

DATI DICHIARATI ISA 2021	60
DATI ANAGRIFICI ISA 2020	61
DATI ANAGRAFICI ISA 2019	62
AGENZIA ENTRATE MODELLO IVA 2022 PERIODO DI IMPOSTA 2021	63
AGENZIA ENTRATE MODELLO IVA BASE 2021, PERIODO DI IMPOSTA 2020	64
AGENZIA ENTRATE PERSONE FISICHE 2020	65
AGENZIA ENTRATE PERSONE FISICHE 2020	66
AGENZIA ENTRATE PERSONE FISICHE 2020	67
AGENZIA ENTRATE IRAP 2021	68
AGENZIA ENTRATE IRAP 2020	69
AGENZIA ENTRATE PERSONE FISICHE 2019	70
REGISTRO VENDITE 2019	71
REGISTRO ACQUISTI 2019	72
REGISTRO CORRISPETTIVI 2019	73
AGENZIA ENTRATE PERSONE FISICHE 2021	74
ALLIANZ VIVA- ASSICURAZIONE AUTO	75
COMPENSO ADVISOR DOTT. SIVIGLIA	76
ARTICOLO SOLE 24 ORE	77
PROCURA AD LITEM AVV. GUARNACCIA	78
FATTURA PRO FORMA AVV. GUARNACCIA	79
DATI ISTAT 2022	80
DICHIARAZIONE SITUAZIONE DEBITORIA	81
DOCUMENTI CONTABILI CARBURANTE	82
DOCHIARAZIONE DI CONFORMITA' ALL'ORIGINALE	83
SPESE ABBIGLIAMENTO E CURA DELLA PERSONA	84
DETERMINAZIONE COMPENSI PROCEDURA DI GESTIONE DELLA CRISI	85
COMUNICAZIONE PREVENTIVO COSTI E SPESE	85A
AUTOCERTIFICAZIONE MESSA A DISPOSIZIONE FINALE	86
DICHIARAZIONE MESSA DISPOSIZIONE DEL PIANO PROPOSTO	86A
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE SPESE ALIMENTARI	87

Accordo di Ristrutturazione del [REDACTED]
ai sensi della Legge n.3 del 27 gennaio 2012

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE SPESE SANITARIE	88
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE ATTI IN FRODE	89

Con osservanza

Dott. Antonino Spanò

