

PROPOSTA DI PIANO DEL CONSUMATORE

AI SENSI DELLA LEGGE 3/2012

Il presente piano del consumatore viene redatto nell'interesse della signora XXXXXXXXXXXXX, nata a Reggio Calabria il XXXXXXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX n. X, codice fiscale XXXXXXXXXXXX, disoccupata.

La signora XXXXXXXX, intendendo avvalersi della procedura prevista dalla legge 3/2012, al fine di porre rimedio alla propria situazione di indebitamento, presenta una proposta di piano ai sensi degli articoli 7, comma 1 ed 8 della citata legge.

A tal fine dichiara:

- di trovarsi in una situazione di sovraindebitamento, quale situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte e il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte, che determina la rilevante difficoltà di adempiere le proprie obbligazioni, ovvero la definitiva incapacità di adempierle regolarmente.
- di essere un consumatore, ossia persona fisica che agisce per scopi estranei all'attività professionale, commerciale, artigiana o professionale.

Il piano che si propone prevede, in particolare, che i crediti muniti di privilegio, pegno o ipoteca, possano essere soddisfatti non integralmente, allorché ne sia assicurato il pagamento in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile ai beni o ai diritti sui quali insiste la causa di prelazione, per come previsto all'articolo 7, comma 1 della legge 3/2012.

Si specifica che:

- Ai sensi dell'articolo 8, comma 2, essendo i beni ed i redditi del consumatore insufficienti a garantire la fattibilità del piano, la presente proposta viene altresì sottoscritta dal coniuge del debitore, signor XXXXXXXXXXXXX, nato a Reggio Calabria il XXXXXXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX n. X, codice fiscale XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, che si dichiara garante e fideiussore della signora XXXXX, limitatamente all'integrazione delle somme necessarie al fine di consentire il regolare rispetto dei pagamenti previsti dal piano.
- Ai sensi dell'articolo 8, comma 4, la proposta di piano può prevedere una moratoria, fino ad un anno dall'omologazione, per il pagamento dei crediti muniti di privilegio, pegno o ipoteca, salvo che sia prevista la liquidazione dei beni o diritti sui quali sussiste la causa di prelazione.

Contenuto del Piano del Consumatore

Il piano che si propone, tenuto conto delle disponibilità del debitore, la cui unica fonte di reddito corrisponde a una pensione di invalidità civile non pignorabile, prevede il pagamento parziale del creditore ipotecario ai sensi dell'articolo 7, comma 1, assicurandone comunque il pagamento in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale, sul ricavato in caso di liquidazione.

Nessuna somma resterà disponibile per gli altri creditori privilegiati e chirografari.

La situazione debitoria della signora XXXXX è ricostruita come segue:

Elenco dei creditori della signora XXXXXXXXXX				
Tipo Creditore	Ragione del credito	Natura del credito	Ammontare del credito	Documentazione
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	Compravendita con accollo di mutuo frazionato	IPOTECARIO	117.981,12	Atto di acquisto immobile con accollo di mutuo frazionato (17.10.2007), Atto di precetto (16.09.2020), Atto di pignoramento immobiliare (20.10.2020)
ADE-R	Imposta di registro e ipotecaria	CHIROGRAFARIO (priv. speciale su immobile venduto)	14.171,29	Cartella 09420120010572003001 (estratto di ruolo)
Avvocato Laganà	Spese legali biennio	Priv. gen. mob. Ex art. 2751 bis n. 2	4.477,04	Notule 34 E 36 ANNO 2021
ADE-R	Tassa smaltimento rifiuti	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	287,66	Cartella 09420140006036591000 (estratto di ruolo)
ADE-R	Tasse automobilistiche	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	173,21	Cartella 09420150008412627000 (estratto di ruolo)
ADE-R	Tasse automobilistiche	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	161,18	Cartella 09420160014263219000 (estratto di ruolo)
ADE-R	Tasse automobilistiche	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	149,97	Cartella 09420180006669529000 (estratto di ruolo)
Comune di RC	Tributi Locali	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	6.668,00	Estratto Ente
Avvocato Laganà	Spese legali oltre biennio	CHIROGRAFARIO	3.777,38	Notule 33 E 35 ANNO 2021
Condominio ATHENA	Spese condominiali	CHIROGRAFARIO	1.156,95	Raccomandata del 12.07.2021
Prestito Findomestic	Prestito finalizzato	CHIROGRAFARIO	1.001,00	CRIF
			150.004,80	

Il presente piano del consumatore prevede il pagamento di € 70.000,00 all'istituto bancario creditore, oltre ai crediti prededucibili correlati alla procedura di sovraindebitamento, quantificati in € 10.082,07.

Spese prededucibili	
Compenso dovuto all'OCC	7.569,05
Compenso avv. Laganà - notula 32/21	2.513,02
Totale spese prededucibili	10.082,07

L'indebitamento della signora XXXXX, incluse le spese correlate alla presente procedura, ammonta pertanto complessivamente € 160.086,87.

La signora XXXXX è titolare di pensione di invalidità civile n. XXXXX con rateo mensile 2021 pari a € 809,19 (agosto 2021). La pensione di invalidità civile costituisce reddito esente da imposizione fiscale non pignorabile, avendo la natura di prestazione assistenziale, finalizzata a garantire al soggetto che la percepisce il minimo vitale e a "reintegrare essenziali espressioni di vita menomate dalla malattia".

Chiaramente la debitrice non è in grado di adempiere le proprie obbligazioni autonomamente, attraverso i propri redditi personali.

Il piano del consumatore che si propone prevede il pagamento di complessive € 80.082,07 di cui

- € 10.082,07 per pagamento spese prededucibili della procedura
- € 70.000,00 per rimborso debito ipotecario ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della legge 3/2012. A tal fine la relazione dell'OCC dovrà attestare che il piano assicuri comunque il pagamento del debito in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale, sul ricavato in caso di liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile ai beni su cui la prelazione insiste.

Il piano verrà onorato come segue:

- Il 50% del compenso dovuto all'OCC per la redazione del piano, per un ammontare pari a € 3.784,53 mediante anticipazione da parte del signor XXXXX;
- Le somme residue per € 76.297,54, verranno pagate mediante accantonamento di rate mensili pari a € 400,00, con pagamento prioritario ai creditori prededucibili, comunque nel rispetto della moratoria di mesi 12 prevista dall'articolo 8, comma 4 della Legge 3/2012.

Le modalità e i tempi di pagamento sono di seguito indicati:

- Anticipazione di € 3.784,53 da parte del sig. XXXXXX
- Numero 190 rate mensili da € 400,00 cadauna
- Rata finale pari a € 297,54

Il piano si andrà pertanto a concludere nell'arco di anni 15 e mesi 11.

Il tutto verrà meglio e più approfonditamente descritto nella relazione dell'OCC.

Il presente piano viene corredato dalla documentazione prevista all'articolo 9, comma 2 della Legge 3/2012 e dalla relazione dell'organismo di composizione della crisi di cui all'articolo 3/bis della medesima legge.

Il presente piano del consumatore viene sottoscritto dal debitore ricorrente signora XXXXXX, nonché dal coniuge XXXXXXXX, che si costituisce garante e fideiussore della moglie, limitatamente all'integrazione delle somme necessarie al fine di consentire il regolare rispetto dei pagamenti previsti dal piano.

Reggio Calabria, 07/03/2022

Il debitore

Il garante

ELENCO DEI CREDITORI

Elenco dei creditori della signora XXXXXXXX				
Tipo Creditore	Ragione del credito	Natura del credito	Ammontare del credito	Documentazione
BANCA NAZIONALE DEL LAVORO SPA	Compravendita con accollo di mutuo frazionato	IPOTECARIO	117.981,12	Atto di acquisto immobile con accollo di mutuo frazionato (17.10.2007), Atto di precetto (16.09.2020), Atto di pignoramento immobiliare (20.10.2020)
ADE-R	Imposta di registro e ipotecaria	CHIROGRAFARIO (priv. speciale su immobile venduto)	14.171,29	Cartella 09420120010572003001 (estratto di ruolo)
Avvocato Laganà	Spese legali biennio	Priv. gen. mob. Ex art. 2751 bis n. 2	4.477,04	Notule 34 E 36 ANNO 2021
ADE-R	Tassa smaltimento rifiuti	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	287,66	Cartella 09420140006036591000 (estratto di ruolo)
ADE-R	Tasse automobilistiche	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	173,21	Cartella 09420150008412627000 (estratto di ruolo)
ADE-R	Tasse automobilistiche	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	161,18	Cartella 09420160014263219000 (estratto di ruolo)
ADE-R	Tasse automobilistiche	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	149,97	Cartella 09420180006669529000 (estratto di ruolo)
Comune di RC	Tributi Locali	Priv. gen. mob. Ex art. 2752 c.3	6.668,00	Estratto Ente
Avvocato Laganà	Spese legali oltre biennio	CHIROGRAFARIO	3.777,38	Notule 33 E 35 ANNO 2021
Condominio ATHENA	Spese condominiali	CHIROGRAFARIO	1.156,95	Raccomandata del 12.07.2021
Prestito Findomestic	Prestito finalizzato	CHIROGRAFARIO	1.001,00	CRIF
			150.004,80	

ELENCO DEI BENI DEL DEBITORE

Elenco dei beni del debitore signora XXXXXXXX		
Tipo bene	Descrizione bene	Dati identificativi bene
IMMOBILE	Fabbricato ad uso abitativo sito in Reggio Calabria, via Sbarre Superiori dir. La Boccetta n. 4, piano 1	Fabbricato iscritto in catasto foglio RC/109, particella 1600, sub 4 - cat. A/2, zona 1, classe 1, consistenza 6,5 vani, rendita 704,96
IMMOBILE	Locale garage sito in Reggio Calabria, via Sbarre Superiori dir. La Boccetta n. 4, piano S1	Locale garage iscritto in catasto foglio RC/109, particella 1600, sub 55 - cat. C/6, zona 1, classe 2, consistenza 25 mq, rendita 73,60
MOBILE	Quota parte saldo CC cointestato al 30.09.2021: € 321,06	Intesa San Paolo CC 0470/67920134 cointestato XXXXXXXX - saldo al 30.09.2021 pari a € 642,13

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(Art. 21 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta XXXXX

nata a REGGIO CALABRIA (RC) il XXXXX

residente a REGGIO CALABRIA (RC) in via XXXXX

codice fiscale XXXXX

consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/00 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. del 28/12/00 n. 445;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000;

sotto la propria responsabilità

DICHIARA

- DI NON AVERE EFFETTUATO ATTI DI DISPOSIZIONE DEI PROPRI BENI NELL'ARCO DEGLI ULTIMI 5 ANNI, fatta eccezione per la vendita in data 21.10.2019 del motociclo PIAGGIO X9, targato BC53212, telaio ZAPM2300002004626, immatricolato 18/06/2001.
- DI ESSERE ESONERATA DALLA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DEI REDDITI, ESSENDO TITOLARE UNICAMENTE DI REDDITI ESENTI (PENSIONE DI INVALIDITA').

Firma

Ne 07/03/2022

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n.196 del 30 giugno 2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La presente dichiarazione sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. La firma non va autenticata, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato. In luogo dell'autenticazione della firma si allega copia fotostatica del documento di identità. La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000); se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi. Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art. 38 D.P.R. 445/2000). La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000). Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.

Si allegano:

- Documento identità

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE:

- XXXXXXXXXXXXXXX, nata a Reggio Calabria il XXXXXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXX XXXXXXXXXXX n. X, codice fiscale XXXXXXXXXXX;
- XXXXXXXXXXXXXXX nato a Reggio Calabria il XXXXXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXX XXXXXXXXXXX n. X, codice fiscale XXXXXXXXXXX;
- XXXXXXXXXXX, nata a Reggio Calabria il XXXXXXXXXXX ed ivi residente in via XXXXXXXXXXX XXXXX n. X, codice fiscale XXXXXXXXXXX.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' (Art. 21 del D.P.R. 28 Dicembre 2000, n. 445)

La sottoscritta XXXXX, nata a REGGIO CALABRIA (RC) il XXXXX e residente a REGGIO CALABRIA (RC) in via XXXXXXXXXXX n. X, codice fiscale XXXXX,

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/00 n. 445 in caso di dichiarazioni mendaci e della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, di cui all'art. 75 del D.P.R. del 28/12/00 n. 445; ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000; sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che le spese mensili occorrenti per il mantenimento del nucleo familiare sono indicate nella tabella che segue:

Elenco delle spese medie mensili del nucleo familiare XXXXX			
	Annuale	Mensile	Note
Prodotti alimentari	6.000,00	500,00	Dichiarazione
Assicurazione SMART XXXXX	720,28	60,02	Pagamento semestrale
Assicurazione CITROEN XXXXX	518,69	43,22	Pagamento semestrale
Carburante	3.000,00	250,00	Dichiarazione
Spese mediche FARMACIA	1.632,58	136,05	Storico 2020
Spese mediche diverse	1.200,00	100,00	Dichiarazione
Utenze elettriche e consumi	600,00	50,00	Dichiarazione
Utenze telefoniche	420,00	35,00	Dichiarazione
TARI	515,00	42,92	Attestazione comune
Condominio gestione ordinaria	561,00	46,75	Raccomandata 12/07/2021
Bollo veicoli e manutenzione	600,00	50,00	Dichiarazione
Abbigliamento e mat. di consumo	6.000,00	500,00	Dichiarazione
	21.767,55	1.813,96	

05/20

Il sottoscritto dichiara inoltre, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs.n.196 del 30 giugno 2003, di essere stato informato che i dati personali contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

La presente dichiarazione sostituisce a tutti gli effetti le normali certificazioni richieste o destinate ad una pubblica amministrazione nonché ai gestori di pubblici servizi e ai privati che vi consentono. La firma non va autenticata, né deve necessariamente avvenire alla presenza dell'impiegato dell'Ente che ha richiesto il certificato. In luogo dell'autenticazione della firma si allega copia fotostatica del documento di identità. La presente dichiarazione ha validità per 6 mesi (art. 41 D.P.R. 445/2000); se i documenti che sostituisce hanno validità maggiore ha la stessa validità di essi. Tale dichiarazione può essere trasmessa via fax o con strumenti telematici (art. 38 D.P.R. 445/2000). La mancata accettazione della presente dichiarazione costituisce violazione dei doveri d'ufficio (art. 74 comma 1 D.P.R. 445/2000). Esente da imposta di bollo ai sensi dell'art. 37 D.P.R. 445/2000.